



П Р О Т О К О Л № 38 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 29 ноември 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 641: На основание чл.45, ал.9 от ЗМСМА, във връзка със Заповед №АДК-04-16/28.10.2022г. на Областен управител на Област Добрич, Общински съвет Балчик:

1.Отменя Решение №628, Протокол №37 от 20.10.2022 г. за определяне на максимални и минимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на община Балчик.

2.Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ № 642: На основание чл.198е, ал. 5 от Закона за водите и във връзка с чл.21, ал.1, т.23 и ап.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Балчик:

Съгласува следната позиция на община Балчик по точките от дневния ред на извънредно заседание на Асоциацията, както следва:

1.Дава мандат на упълномощения представител г-н Димитрин Димитров- заместник-кмет с ресор „Устройство на територията, туризъм, еврофондове, международно сътрудничество и екология“ в община Балчик да гласува според настоящите решения.

1.1. При невъзможност на основния упълномощен представител, определя за резервен член - инж. Пламен Сидеров Тодоров - старши специалист в отдел „Инвестиционна дейност и контрол“ в община Балчик.

2.Съгласува следната позиция на община Балчик по предложените решения:

2.1. По т.1 от дневния ред: Изразява съгласие за приемане на решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията по ВиК за 2023г., на основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация.

2.2. При поставяне на допълнителни въпроси, упълномощеният представител да приема предложенията към същите за информация, като при необходимост да гласува, както намери за добре и с оглед запазване интереса на община Балчик.

РЕШЕНИЕ № 643: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т.5 от Закона за общинския дълг, предлагам на Общински съвет – Балчик:

1.Общински съвет Балчик изменя т. 1 от Решение 206 по Протокол № 15 от 25.11.2021 година и т.1 от Решение 430 по Протокол №27 от 25.11.2021г., за сключване на договор с Фонд „ФЛАГ“ с цел реализация на проект „Осигуряване на достъпна среда и създаване на зона за спорт, отдих и свободно време на рибарската общност и жителите на гр. Балчик“ финансиран процедура BG14MFOR001-4.008 МИРГ-ШКБ-2.1.1 „Инвестиции в многообразна публична инфраструктура свързана с рибарската общност и морския потенциал на територията“, финансиран от Стратегия за Водено от общностите местно развитие /ВОМР/ на Местна инициативна рибарска група Шабла – Каварна – Балчик по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за морско дело и рибарство и Националния бюджет на Република България в частта :

- Условия за погасяване:
 - Срок на погасяване - до 25.12.2023г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

2.Задължавам кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ №644: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 от ЗМСМА, във връзка счл. 17, ал. 1, т.5 от Закона за общинския дълг, Общински съвет – Балчик:

1.Общински съвет Балчик изменя т. 1 от Решение 622 по Протокол № 43 от 12.09.2019 година, и т.1 от Решение 267 от 25.02.2021г., за сключване на договор с Фонд „ФЛАГ“ за изпълнение на одобрения по ТГС „2014-2020г.“ Договор заБФП 45764/29.03.2019г., и Партньорско споразумение между общините Балчик и Мангалия от 05.02.2019 г.,за проект „Подобряване на връзката на третични възли Мангалия и Балчик до ТЕН-Г инфраструктурата“, финансиран от Оперативна програма (ОП) - програма за Трансгранично сътрудничество INTERREG V-A Румъния-България 2014-2020г., в частта:

- Условия за погасяване:
 - Срок на погасяване - до 25.12.2023г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

2.Задължавам кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ №645: На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124 ал.3 и чл.125, ал.1 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2022 година, ПМС№ 31 от 17.03.2022 г., за изпълнение на ЗДБРБ за 2022 година, чл.51,чл.53от ЗДБРБ за 2022 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на общината:

1.Общински съвет Балчик одобрява компенсирана промяна в частта от утвърдената целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 1 034 100 лева в инвестиционната програма за 2022 година на Община Балчик, както следва:

Наименование на обектите/позициите на капиталовите разходи, за които се предлага намаление на финансирането:

Било: 1. «Рехабилитация на път DOB-2002 /(II-27 “Добрич-Балчик“) - Безводица/; У-к от км 0+000 до км 0+728.78 « - 498 500лв.;

2. „Рехабилитация на общински път DOB2005 (III-9002 „Дропла - Петлешково) - Змеєво, общ. Балчик - 535 600 лв.

Става:1.«Рехабилитация на път DOB-2002 /(II-27 “Добрич-Балчик“) - Безводица/; У-к от км 0+000 до км 0+728.78 « - 454 489лв.;

2.„Рехабилитация на общински път DOB2005 (III-9002 „Дропла - Петлешково) - Змеєво, общ. Балчик - 407 173лв.

3.„Рехабилитация на ул.“Райко Даскалов“ гр.Балчик -172 438лв.;

2.Общински съветзадължава Кмета на Общината да предприеме последващи мерки за изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ №646: На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.125 от ЗПФ и чл.27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет:

1.Общински съвет Балчик дава съгласието си да бъдат отпуснати средства от общинския бюджет, за закупуване на автоматичен хематологичен анализатор Mythic 22 с auto loader и комплект принадлежности на обща стойност 21 480 лева за нуждите на МБАЛ - Балчик

2.Средствата да бъдат отпуснати от заложения резерв в местните дейности за 2022 г. и да се отчетат в местна дейност 412 „МБАЛ“, § 55-01 „Капиталов трансфери за нефинансови предприятия“.

3.Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ №647: На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34 ал.4 от ЗОС в съответствие с чл.64 от Наредбата определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Общински съвет Балчик дава съгласие да се отпишат от баланса на Община Балчик, следни-тедълготрайни материални активи-2 броя специализирани IP камери и прехвърлят наОбластна дирекция на МВР-Добрич, Районно управление гр. Балчик, за безвъзмездно ползване, както следва:

- Сметка 2049/Други машини, съоръжения и оборудване/- с отчетна стойност 4 228,82 лева.

2. Задължава кмета на Общината да издаде заповед за предаването им и отписване на активите от баланса на Община Балчик.

РЕШЕНИЕ №648: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 62 от АПК и Доклад с вх. № 741/15.11.2022г. от Кмета на Община Балчик, Общински съвет Балчик:

1. Да се допълни Решение № 632, прието с Протокол № 37 от 20.10.2022 г., на Общински Съвет, гр. Балчик, като се добави следната точка:

„Задължава Кмета на Община Балчик да заплати цялата сума при доставката на автомобила. Като частта, представляваща съфинансиране от ФСЗ, да бъде възстановена след приемане на извършените дейности“

2. Упълномощава кмета на община Балчик да предприеме всички необходими фактически и правни действия в изпълнение на настоящото решение

3. Настоящото Решение да стане неразделна част от Решението посочено в т. 1.

РЕШЕНИЕ №649: На основание чл. 21, ал .2, във връзка с ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с кандидатстването на Община Балчик по Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура „от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г., Общински съвет- гр. Балчик:

1. Общински съвет Балчик дава съгласие Община Балчик да кандидатства в качеството си на допустим бенефициент, с проектно предложение “Повишаване енергийната ефективност на СУ „Христо Смирненски“ по Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.

2. Общински съвет Балчик потвърждава, че дейностите, включени в проектното предложение “Повишаване енергийната ефективност на СУ „Христо Смирненски“ съответстват на Плана за интегрирано развитие на община Балчик за периода 2021-2027 г., Приоритет 2. „Подобряване и възстановяване на техническата инфраструктура и опазване качеството на околната среда“, Мярка 2.4. „Опазване на околната среда и изграждане на екологична култура за устойчиво развитие на общината и инвестиционна привлекателност“, Дейност „Ремонт и подобряване на енергийната ефективност на общински сгради“.

3. Общински съвет Балчик упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

РЕШЕНИЕ № 650: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 и ал.4 от ЗОС; чл.15, ал.1 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик и във връзка със заявление вх. № ЕО-757-001/21.09.2022 г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Добрич:

1. Отменя Решение № 94 по протокол №9 от заседание на Общински съвет –Балчик, проведено на 31.03.2016 г. за предоставяне безвъзмездно право на ползване на първи етаж от сградата на ул. „Черно море“ №16, гр. Балчик;

2. Общински съвет Балчик предоставя за безвъзмездно управление на Министерство на земеделието, Областна дирекция „Земеделие“ Добрич, представлявана от Директора Десислава Иванова, за нуждите на Общинска служба по земеделие гр. Балчик, следния общински имот:

Обособена част от сграда със самостоятелен вход – публична общинска собственост, съгласно АОС № 187/02.03.2010 г., а именно: помещения (учителска стая, дирекция, класна стая, санитарно помещение и коридор) с обща площ от 130 м2, находящи се на втори етаж от триетажна сграда на ул. „Албенски път“ №23, с идентификатор 02508.7.27.3 по кадастралната карта на гр. Балчик.

3. Определя срок на безвъзмездното предоставяне за управление 10 /години/ години, считано от датата на подписване на договор между страните.

4. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по издаване на заповед и сключване на договор.

РЕШЕНИЕ № 651: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 от ЗОС, Общински съвет Балчик:

1. Дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, съгласно предназначението си части от имоти публична-общинска собственост, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, както следва:

1.1. Паркинг „Двореца“, гр. Балчик, с площ 1 205 кв.м., представляващ обособена част от ПИ №02508.7.138 по кадастрална карта на гр. Балчик, за срок от 5 год.

1.2. 50 броя паркоместа по алея „Ехо“ /от бивш летен кинотеатър до паркинг „Двореца“/ и 40 броя паркоместа по ул. „Албенски път“ /от паркинг „Двореца“ до кръстовището/, гр. Балчик, обособени части от ПИ № 02508.7.138 по кадастрална карта на гр. Балчик, с обща площ 900 кв.м., за срок от 5 год.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена: по т.1.1. за площ от 1 205 кв.м. в размер на 5 639.40 лв. /с ДДС/

2.2. по т.1.2. за площ от 900 кв.м. в размер на 4 212 лв./четири хиляди двеста и дванадесет лева / без ДДС;

при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване.

3. След спечелване на търга и сключване на договор за наем, наемателят се задължава да спазва предмета на дейност.

4. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ №652: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, Общински съвет Балчик:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване на част от имот – публична общинска собственост, представляващ терен с площ 30 кв.м., част от ПИ№39459.503.243 по кадастрална карта на с. Краево, ул. „Черноморска“, актуван с АОС 496/25.04.2019 г., за поставяне на поставяем обект за извършване на търговска дейност, за срок от 5 години.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена за площ от 30 кв.м. в размер на 874.80 лв. /осемстотин седемдесет и четири лева и осемдесет стотинки/ без ДДС. Наемната цена е определена на базата на Тарифа за определяне на базисните наемни цени на общински помещения и терени на територията на Община Балчик - Зона 1, Дейност 4.

3. След сключване на договора за наем, наемателят се задължава да направи необходимите постъпки за издаване на разрешение за поставяне, при спазване разпоредбите на Закон за устройство на територията и Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Балчик.

4. След сключване на договора за наем, спечелилият участник следва да използва горепосоченият имот за поставяне на поставяем обект за извършване на търговска дейност.

5. Задължава кмета на Община Балчик в съответствие с чл. 52 ал. 5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наема да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение за с. Краево.

6. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

РЕШЕНИЕ № 653: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, Общински съвет Балчик:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем за временно и възмездно ползване на следните общински имоти: 2 бр. медицински кабинети с обща площ 29.50 кв. м., /Продължава на стр. 5/