



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

### ПРОТОКОЛ № 7 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 27 февруари 2020 година



в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършват от и за сметка на ползвателите.

- 3.5. Почистване от камъни:
- при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
  - при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордонни-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.
- 3.6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).
- 3.7. Почистване от храсти:
- чрез целенасочена паша;
  - механично почистване чрез изрязване.
- 3.8. Борба с плевелната растителност:
- чрез навременна коситба;
  - регулирана паша;
  - окосяване на не опасната трева.
4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За цела заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразен участък. При необходимост да се премине химиязация на неблагоприятните райони със специфични ветеринарни препарати.
5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.
6. Охрана на наестите мери и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите.
7. Режим на ползване, забрани и ограничения:
- 7.1. Въвведат се ограничения за ползване на пасища, включени в Натура 2000. Забранява се:
- превърщането на ливади или пасища в обработваеми земи;
  - коситба в размножителния период на птиците;
  - използването на определени торове или средства за растителна защита;
  - унищожаването на видове от флората – късане, изкореняване, изкопаване и сеч;
  - преминаване и престой с моторни средства;
  - паша на животни над допустимия вид и брой;
  - извършването на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.
- 7.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стадата задължително се пренасочват към друго пасище.
- 7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година – до 15 юли за равнинните райони. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.
- II. За 2020/2021 стопанска година, Общински съвет – Балчик, реши:**
1. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване /чл.37 от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: село Соколово, село Оброчище и село Дропла, както следва:

| № по               | земище   | Идентификатор по КК | Площ на имота в дка |
|--------------------|----------|---------------------|---------------------|
| <b>с. Соколово</b> |          |                     |                     |
| 1                  | Соколово | 67951.48.29         | 27,96               |
| 2                  | Соколово | 67951.55.50         | 12,28               |
| 3                  | Соколово | 67951.55.47         | 4,64                |
| 4                  | Соколово | 67951.47.19         | 27,73               |
| 5                  | Соколово | 67951.47.17         | 3,70                |
| 6                  | Соколово | 67951.47.23         | 21,12               |
| 7                  | Соколово | 67951.59.46         | 37,82               |
| 8                  | Соколово | 67951.38.217        | 929,75              |
| <b>с. Дропла</b>   |          |                     |                     |
| 1                  | Дропла   | 23769.48.27         | 30,162              |
| 2                  | Дропла   | 23769.28.2          | 220,483             |
| 3                  | Дропла   | 23769.34.2          | 125,213             |
| 4                  | Дропла   | 23769.34.3          | 31,797              |
| 5                  | Дропла   | 23769.37.4          | 56,114              |
| 6                  | Дропла   | 23769.39.2          | 79,059              |
| 7                  | Дропла   | 23769.40.2          | 238,521             |
| 8                  | Дропла   | 23769.51.19         | 43,894              |
| 9                  | Дропла   | 23769.27.5          | 31,250              |
| 10                 | Дропла   | 23769.57.2          | 82,507              |
| 11                 | Дропла   | 23769.63.30         | 48,270              |
| 12                 | Дропла   | 23769.61.16         | 47,783              |
| <b>с. Оброчище</b> |          |                     |                     |
| 1                  | Оброчище | 53120.104.38        | 338,86              |
| 2                  | Оброчище | 53120.104.39        | 63,46               |
| 3                  | Оброчище | 53120.19.129        | 101,82              |

1.1. Определените пасища и мери се ползват с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждани пасищни животни и са заявявали желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включили в заверените от кметове или кметски наместници и официалния ветеринарен лекар списъци на желеещите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение /Приложение 1/, както и: данни за физическите блокове и парцелите на ползвателите и мерите по землища /Приложение 2/, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблицы 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни, за землищата, за които е необходимо.

1.2. На основание чл. 25, ал.1 от ЗСПЗЗ, общински съвет – Балчик определя такса на лекар полагаща се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за 2020/2021 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

2. За индивидуално ползване /чл.37 от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от общинския поземлен фонд за стопанската 2020/2021 са както следва:

**III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддържането на общинските мери и пасища:**

1. Задължения на общината:

- Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни.
  - Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.
  - Своевременно, след заплащане такса за ползването на пасищата и мерите, съобразно с полагащата се площ по кадастралната карта на съответното землище да сключи едногодишен договор за наем – при общо ползване, считано за стопанската 2020/2021 год.. Договорът представлява правно основание за ползване на мерите и пасищата.
2. Задължения на ползвателите:
- Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;
  - Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревопасни животни, отглеждани в населено място, независимо от техния вид и възраст;
  - Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;
  - Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови отпадъци и др.;
  - Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерица и др./
  - Да районират пасищата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя, включително с електропастури;
  - Да окосяват прорасналата, не изпасана трева;

- Да не се палят сухи тревни и храсти в пасището;
- Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;
- При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и наторяване;
- Да не се ограждат с какъвто й да е вид заграждение /с изключение на електропастури / предоставените им мери и пасища;
- При необходимост ползвателя организира за своя сметка охрана на мерите и пасищата намест със сметка /земската наместник/ на населеното място.
- При необходимост и при предписание на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наестите от тях парцели.

2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой /където има такива/.

2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка.

IV. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

**По осма точка от дневния ред:** Даване съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв. 7 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“ гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 18 общински съветници

Поименно гласуване със „За“ – 18; Против“ – 0; „Въздържали се“ – 0

**РЕШЕНИЕ № 59:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Балчик дава съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII и УПИ VIII в кв.7 по плана на в.з. „Овчаровски плаж“ гр. Балчик, с цел промяна на регулационна линия между двата урегулирани поземлени имота

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

**По девета точка от дневния ред:** Разрешаване за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект „Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с. Църква, община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 14 общински съветници

Поименно гласуване със „За“ – 14; Против“ – 0; „Въздържали се“ – 0

**РЕШЕНИЕ № 60:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Балчик дава разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за обект „Кабелна линия 20кV от ТП № 1 Църква до БКТП 20/0.4кV в ПИ 78639.6.34 по кадастралната карта на с. Църква, община Балчик“ – съгласно одобрено задание.

II. Решението да се разгласи с обявление в сградата на община Балчик, да се публикува на интернет страницата на община Балчик.

**По десета точка от дневния ред:** Даване съгласие за изменение на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк“, кв. 15 по плана на с. Оброчище, община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 15 общински съветници

Поименно гласуване със „За“ – 11; Против“ – 1; „Въздържали се“ – 3

**РЕШЕНИЕ № 61:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2; чл. 134, ал. 2, т. 2 чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Балчик дава съгласие за изменение на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ I – „за парк“, кв. 15 /ПИ 53120.501.108 по КК на с. Оброчище/ по плана на с. Оброчище, община Балчик, с цел отреждане на урегулирани поземлен имот за «Око» – (за обществено обслужване), с устройствена зона за нискоетажно жилищно строителство - «Жм».

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.

**По единадесета точка от дневния ред:** Даване съгласие за изменение на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване и промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв. 7 /ПИ 02508.7.104 по КК на гр. Балчик/ по плана за К.З. „Двореца“, гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 16 общински съветници

Поименно гласуване със „За“ – 5; Против“ – 2; „Въздържали се“ – 9

Не се приема.

**РЕШЕНИЕ № 62:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик дава съгласие за изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване и промяна на действаща улична регулация за УПИ II в кв. 7 по плана на К.З. „Двореца“ гр. Балчик.

**По дванайдесета точка от дневния ред:** Разглеждане на заявление от Христо Алеков за прекратяване на съсобственост по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 16 общински съветници

Поименно гласуване със „За“ – 16; Против“ – 0; „Въздържали се“ – 0

**РЕШЕНИЕ № 63:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОБС-Балчик и във връзка със заявление вх. № ОС-3012-1/23.01.2020 г., Общински съвет Балчик дава съгласие си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и Ивана Петрова Алекова и Н-ци Петър Алеков Чобанов – Христо Петров Алеков, Иванка Петрова Алекова и Ана Петрова Алекова по отношение на ПИ № 67951.501.932 по кадастралната карта на с. Соколово, УПИ I, кв. 8 по ПУП на с. Соколово, целия с площ от 1468 м<sup>2</sup>, като съсобствениците изкупят частта на Община Балчик, равняваща се на 468 м<sup>2</sup> (четиристотин шестдесет и осем квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4840/14.02.2020 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 3290.00 лв. (три хиляди двеста и деветдесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

**По тринадесета точка от дневния ред:** Одобряване на общата численост и структурата на общинската администрация в общината и в кметствата.

Вносител: Николай Ангелов – кмет на община Балчик

В залата присъстват 16 общински съветници

Гласуване със „За“ – 12; Против“ – 1; „Въздържали се“ – 3

**РЕШЕНИЕ № 64:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет- гр. Балчик, реши:

I. Отменя Решение № 300/21.02.2013 г. по Протокол № 22 на Общински съвет гр. Балчик, Решение № 688/25.09.2014 г. по Протокол № 44 на Общински съвет гр. Балчик и Решение № 294/25.01.2018 г. по Протокол № 20 на Общински съвет- Балчик.

II. Одобрява обща численост на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата – **248,5 броя;**

III. Одобрява структура на длъжностите в общинската администрация в общината и в кметствата, както следва:

- Изборни длъжности – 9 бр., включващи кмета на общината и кметовете на кметствата в селата:
  - Кранево, Гурково, Оброчище, Стражица, Соколово, Сенокос, Ляхово, Безводия;
- Заместник- кметове на общината – 2 бр.
- Кметски наместници – 11 бр.
- Обща администрация – **64 бр.**, включваща:
  - Секретар на общината – 1 бр.
  - Главен експерт финансов контролър – 2 бр.
  - Звено за вътрешен одит – Ръководител – 1 бр., главен вътрешен одитор – 1 бр., стариши вътрешен одитор – 1 бр.
  - Дирекция „Административно правно и информационно обслужване“, включваща:
    - Директор дирекция – 1 бр.
    - Отдел „Правно, информационно и технологично обслужване“, включващ:
      - Началник отдел – 1 бр., главен юрисконсулт – 1 бр., стариши юрисконсулт – 3 бр., технически сътрудник архивар и връчители – 1 бр.
    - Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване“, включващ:
      - Началник отдел – 1 бр., младши експерт за хора с трайни увреждания – 1 бр., младши експерт ОБА – 1 бр., стариши специалист ОБА – 1 бр., стариши специалист ГРАО – 4 бр., стариши специалист етнически въпроси – 1 бр.
    - Отдел „Култура, протокол и връзки с обществеността“, включващ:
      - Началник отдел – 1 бр., стариши експерт – 1 бр., главен специалист ОБС – 1 бр., стариши специалист секретар заместник кметове – 1 бр., стариши специалист протокол и култура – 1 бр., изпълнител шофьор – 3 бр.
    - Дирекция „Местни данъци и такси, хуманитарни, социални и стопански дейности и БФС“, включваща:
      - Директор дирекция – 1 бр.
      - Отдел „Бюджет, финанси, счетоводство“, включващ:
        - Началник отдел – гл. счетоводител – 1 бр., главен експерт счетоводител – 1 бр., главен експерт бюджет – 1 бр., главен експерт ЧР – 1 бр., младши счетоводител – 1 бр., стариши счетоводител – 6 бр., стариши счетоводител касиер – 1 бр., технически сътрудник касиер приходи – 1 бр., технически сътрудник касиер разходи, ТРЗ – 1 бр.
      - Отдел „Общинска данъчна служба“, включващ:
        - Началник отдел – 1 бр., главен инспектор ревизор по приходи – 4 бр., стариши инспектор ревизор по приходи – 2 бр., стариши счетоводител касиер – 2 бр., технически изпълнител архивар, деловодител – 1 бр. Отдел „Образование, хуманитарни, социални и стопански дейности“, включващ:
          - Началник отдел – 1 бр., главен експерт ОПФ и СД – 1 бр., главен специалист здравеопазване – 1 бр., главен специалист наеми – 1 бр., главен специалист – 1 бр., главен специалист енергетик – 1 бр., технически сътрудник домакин – 1 бр., технически сътрудник поддръжка – 1 бр.
    - Специализирана администрация – **25 бр.**, включваща:
      - Главен архитект – 1 бр.
      - Звено за обществени поръчки – 1 бр., главен експерт ЗОП и контрол, ст. специалисти – 2 бр.
      - Дирекция „Туризм, евфондове, международно сътрудничество и екология“, включваща:
        - Директор дирекция – 1 бр., главен експерт ЕМС – 1 бр., стариши инспектор екология – 1 бр., главен специалист екология – 1 бр., стариши специалист – 1 бр., стариши специалист ЕМС – 2 бр.

8. Дирекция „Устройство на територията, събственост и инвестиции“, включваща: Директор дирекция – 1 бр.

Отдел „Териториално селищно устройство и общинска събственост“, включващ:

Началник отдел – 1 бр., стариши експерт административно обслужване – 1 бр.; младши експерт – 1 бр., стариши специалист геодезия – 2 бр., стариши специалист общинска събственост – 1 бр., технически сътрудник архивар – 1 бр.

Отдел „Инвестиционна дейност и контрол“, включващ:

Началник отдел – гл. инженер – 1 бр., стариши специалист инвеститорски контрол – 1 бр., стариши специалист строителство – 1 бр., стариши специалист – 1 бр., стариши специалист СС ветеринарен техник – 1 бр., стариши специалист незаконно строителство – 1 бр.

VI. Функция „Здравеопазване“, включваща:

Здравни кабинети в училища и Детски градини – медицинска сестра – 13 бр.

Яселна група към ДГ 2 – медицинска сестра – 2 бр.

Детска кухня – касиер домакин – 1 бр., готвач – 1 бр., помощник готвач – 1 бр., работник кухня – 1 бр.

VII. Функция „Образование“, включваща:

Транспортно обслужване на образованието – шофьор на ученически автобус – 7

Други дейности в образованието – изпълнител шофьор – 1 бр.

VIII. Функция „Отбрана и сигурност“, включваща:

Общинско звено „Сигурност“ – ръководител – 1 бр., технически сътрудник – 0,5 бр., изпълнител охранител – 10, пазач невъоръжена охрана – 7 бр.

Оперативен дежурен на ОБС за сигурност – оперативен дежурен – 5 бр.

Други дейности по вътрешната сигурност – секретар БШПМН – 1 бр.

IX. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, включваща:

Център за настаняване от семеен тип – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр., психолог – възпитател – 1 бр., детегледач – възпитател – 2 бр., охрана поддръжка – 2 бр., детегледач – готвач – 1 бр., детегледач – 3 бр.

Домашен социален патронаж – управител – 1 бр., социален работник – 1 бр., медицинска сестра – 3 бр., касиер домакин – 1 бр., технически изпълнител – 1 бр., главен готвач – 1 бр., готвач – 2 бр., изпълнител шофьор – 2 бр., санитар – 9 бр., кухненски работник – 1 бр.

X. Функция ЖС, БКС и ООС, включваща:

Дейност чистота – организатор – 1 бр., шофьор – 1 бр., работник поддръжка – 20 бр., чистач/хигиенист – 5 бр.

XI. Функция „Почивно дело, култура и религиозни дейности“, включваща:

Дейност спорт за всички – директор ДЮШ – 1 бр., треньор – 5 бр., домакин – 1 бр., работник поддръжка – 1 бр.

XII. Функция „Икономически дейности и услуги“, включваща:

Кметства – главен специалист секретар – 1 бр., деловодител – 8 бр.

Вестник „Балчик“ – главен редактор – 1 бр., редактор – 1 бр.

Бюфет ОБА – продавач бюфет – 2 бр.

Други дейности по туризъм, включваща:

„Теке ак язьлъ баба“ – уредник – 1 бр.

„Мелиница“ – стариши специалист туризъм – 1 бр., стариши специалист – 1 бр., екскурзовод – 1 бр., чистач/хигиенист – 1 бр.

IV. Възлага на кмета на Община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на приетите решения.

**По четринадесета точка от дневния ред:** Промяна в индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Балчик.

Вносител: Николай Колев – председател на ОБС Балчик

В залата присъстват 16 общински съветници

Гласуване със „За“ – 12; Против“ – 1; „Въздържали се“ – 2, 1 не гласува

**РЕШЕНИЕ № 65:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/14.04.2010 г. (доп. ДВ 93 от 26.11.2019г.), Общински съвет – Балчик, определя индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Балчик, считано от 01.03.2020 г., в размер на 3 300 /три хиляди и триста/ лева.

**По петнадесета точка от дневния ред:** Отпускане финансови помощи на граждани от общината.

Вносител: Симеон Симеонов – председател на ПКЗССД

В залата присъстват 15 общински съветници