

**Протокол № 49 от заседание на ОбС-Балчик, проведено на 26 март 2014 г.***Продължава от стр. 3/*

16. Стефка Василева Радева от с. Дропла, за лечение, в размер на 400.00 (четирисотин) лева.  
17. Веска Николова Стоянова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400.00 (четирисотин) лева.  
18. Бахтияр Саидова Саидова от с. Ляхово, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.  
19. Румяна Евгениева Дончева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.  
20. Мюрвет Салиева Мустафова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200.00 (двеста) лева.  
21. Султанка Генадиева Димитрова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.  
22. Станислава Стоянова Станева от с. Стражица, за лечение, в размер на 400.00 (четирисотин) лева.  
23. Илия Владимиров Стоилов от с. Гурково, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.  
24. Нефизе Исмаилова Алиева от с. Ляхово, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.  
25. Йордан Влайков Влайков от с. Сенокос, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.  
Средствата да се получат от Михаил Милчев кмет на с. Сенокос.  
26. Гюлген Каймет Алиева от с. Сенокос, за лечение, в размер на 400.00 (четирисотин) лева. Средствата да се получат от Михаил Милчев кмет на с. Сенокос.  
27. Невянка Рачева Инджева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200.00 (двеста) лева.  
28. Петранка Петрова Илиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.  
29. Светлана Тодорова Павлова от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.  
30. Минка Михайлова Кръстева от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400.00 (четирисотин) лева.  
31. Донка Георгиева Петрова от с. Змеєво, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.  
32. Красимира Димитрова Колева от с. Змеєво, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.  
**ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници**  
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

**По единадесета точка от дневния ред: Предложение за утвърждаване на наемна цена за декар ползваема земеделска земя с начин на трайно ползване полски път на територията на Община Балчик.**  
**Вносител: Николай Ангелов кмет на общината**

**РЕШЕНИЕ 794:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 15 от Преходни и заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ОБН - ДВ, БР. 14 ОТ 2015 Г.), във връзка с чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и писмо с вх. № 24-52/05.03.2015 год. от Директора на Областна дирекция „Земеделие” Добрич, общински съвет Балчик:

1. Дава своето съгласие за стопанската 2014/2015 год. за обработваната част от земеделски имоти с начин на трайно ползване полски път на територията на община Балчик, които попадат във физически блок на стопанство да се сключат договори за наем за една година.
2. Утвърждава наемна цена за обработваната част от земеделския имот полски път в размер на 52 лв. (петдесет и два лева) на декар, представляваща постигнатата средна наемна цена за декар земеделска земя от общинския поземлен фонд за стопанската 2014/2015 год.
3. Договорите следва да се сключват след подадено заявление от ползвателя до Кмета на общината в съответствие с данните за площта на обработваните части от полските пътища, попадащи във физическите блокове от Системата за идентификация на земеделските парцели, предоставена от Областна дирекция „Земеделие” Добрич.

Упълномощава Кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

**ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, от 21 общински съветници: 21 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”**

**По дванадесета точка от дневния ред: Предложение за предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата и мерите общинска собственост по реда на чл. 37о от ЗСПЗЗ**

**Вносител: Николай Ангелов кмет на общината**  
**РЕШЕНИЕ 795:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о, ал. 4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Балчик реши:

I. Приема годишен план за паша за ползването на мери и пасища в землищата на Община Балчик за 2015 година, при спазване на следните правила при ползването на мерите и пасищата на територията на общината.

1. Перспективният експлоатационен план за паша в землищата на Община Балчик е съобразен с осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания определени с Национален стандарт 4.1. от ”Условия за поддръжане на земята в добро земеделско и екологично състояние”: „Земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и мери), са длъжни да ги поддържат, чрез паша с минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха)”.

- 1.1. Приема се допустимо натоварване по видовете животни:
- | Вид/род на животното | Полагащи се площи за 1бр. животно |
|----------------------|-----------------------------------|
| Едър рогат добитък   | 8 дка                             |
| Овце и кози          | 2 дка                             |
| Еднокопитни животни  | 10 дка                            |

1.2. Мерки, свързани с пашуването:

- 1.2.1. При свободна паша се спазват следните основни положения:
- Начало на пашата в края на фаза на вретене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см. за овцете и на 15 см. за крави;
  - Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен;
  - При силно охростени пасища да се прилага т.н. целенасочена паша в началото на вегетацията;
  - Да не се допуска струпуване на животните на едно и също място, за да се избегне селективното изпасване.

1.2.2. При регулирана паша се прави парцелиране при спазване на следните основни положения:

- Броя на животните да се съобразява с продуктивното състояние на пасището;
- Броят, големината и формата на парцелите зависят от периода на възстановяване на тревостоя при сухи условия броя им е от 10 до 17 дни, а при поливни 5-10 дни;
- Пашата започва при достигане на пасищна зрялост на тревите;
- Животните престоят във всеки парцел до 6 дни;
- Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя;
- След всяко използване на парцела се почива 20-30 дни при поливни условия и 40-50 дни при сухи условия.

1.2.3. Комбинирано използване сенокосно и пасищно

- Редуване по години.
- Двуполна система, при която площта се разделя на две части, в едната се пасе до края на юли, а в другата се коси, след което начина на ползване на парцелите се сменя.

2. Като прокари за селскостопански животни до местата за паша да се ползват съществуващите полски пътища.

3. Мерки за опазване, поддръжане и подобряване на мерите и пасищата:

3.1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет.

3.2. При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

3.3. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя нива.

3.4. Кмета на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършва от и за сметка на ползвателите.

3.5. Почистване от камъни:

- при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
- при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордони-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.

3.6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).

3.7. Почистване от храсти:

- чрез целенасочена паша;
- механично почистване чрез изрязване.

3.8. Борба с плевелната растителност:

- чрез навременна коситба;
- регулирана паша;
- окосяване на не опасаната трева.

4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци.

При необходимост да се премине към химизация на неблагополучните райони със специфични ветеринарни препарати.

5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

6. Охрана на наетите мери и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите

7. Режим на ползване, забрани и ограничения:

7.1. Въвеждат се ограничения за ползване на пасища, включени в Натура 2000.

Забранява се:

- превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи;
- коситба в размножителния период на птиците;
- използването на определени торове или средства за растителна защита;
- унищожаването на видове от флората късане, изкореняване, изкопаване и сеч;
- преминаване и престой с моторни средства;
- паша на животни над допустимия вид и брой;
- изхвърлянето на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.

7.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стадата задължително се пренасочват към друго пасище.

7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година до 15 юли за равнинните райони. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

8. На основание чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декар полагаща се площ от пасища, мери за общо ползване за 2015 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

**II. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: село Соколово, село Дропла, село Кремена и село Храброво** от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждани пасищни животни, и са заявили желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официалният ветеринарен лекар към БАБХ списъци на желаещите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение / Приложение 1/. Неразделна част от настоящото решение са и: данни за физическите блокове и парцелите на пасищата и мерите по землища /Приложение 2./, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблицы 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни.

III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддържането на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:
  - 1.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни.
  - 1.2. Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддръжане и опазване на мерите и пасищата.
  - 1.3. Своевременно, след заплатена такса за ползването на пасищата и мерите и при поискване от включените в списъка на желаещите да ползват пасищата и мерите в дадено землище да предостави заверено копие от настоящото решение, което е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители / чл.37о, ал. 7 от ЗСПЗЗ/.
2. Задължения на ползвателите:
  - 2.1. Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за общо ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;
  - 2.2. Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревопасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от техния вид и възраст;
  - 2.3. Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;
  - 2.4. Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови отпадъци и др.;
  - 2.5. Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерица и др./
  - 2.6. Да районира пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя;
  - 2.7. Да окосяват прорасналата, не изпасана трева;
  - 2.8. Да не се палят сухи треви и храсти в пасището;
  - 2.9. Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;
  - 2.10. При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и наторяване;
  - 2.11. Да не се оградят с какъвто й да е вид заграждение предоставените им мери и пасища;
  - 2.12. При необходимост ползвателя организира за своя сметка охрана на мерите и пасищата след съгласуване с кмета /кметски наместник/ на населеното място.
  - 2.13. При необходимост и при предписание на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наетите от тях парцели.
  - 2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой /където има такива/.
  - 2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка.

IV. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

**ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, от 21 общински съветници: 21 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”**

**По тринадесета точка от дневния ред: Предложение за предоставяне на пасища, мери от общинския поземлен фонд под наем по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ**

**Вносител: Николай Ангелов кмет на общината**  
**РЕШЕНИЕ 796:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, във връзка със Заявления с вх. №№: 94Н-469-1/09.03.2015 год.; 94Т-637-1/09.03.2015 год.; 94А-926-11/09.03.2015 год.; 94К-315-11/09.03.2015 год.; 30-2092-11/09.03.2015 год. и 94Р-687-31/09.03.2015 год., Общински съвет Балчик реши:

I. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: гр. Балчик, село Гурково, село Тригорци, село Змеєво, село Стражица, село Ляхово, село Карвуна, село Дъбрава, село Царчино, село Брястово, село Бобовец, село Безводица, село Рогачево, село Оброчище, село Кранево и село Църква от стопанската 2014/2015 год. /съгласно приложен списък/ под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм с пазарни оценки за наемната цена от лицензиран оценител. Лицата, подали заявления в законово определения срок декларират, че: нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

II. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

**ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 21 общински съветници**  
21 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

**По четиринадесета точка от дневния ред: Предложение за даване на разрешение за изработване на ПУП/ПЗ за ПИ № 02508.10.601 по кадастралната карта на гр. Балчик.**

**Вносител: Николай Ангелов кмет на общината**  
**РЕШЕНИЕ 797:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 02508.10.601 с цел застрояване на “Ов” - /ваканционно селище/ по кадастралната карта на гр. Балчик.

II. Решението да се разгласи с обявление в сградата на община Балчик, да се публикува на интернет страницата и в един местен вестник.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 18 общински съветници  
18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

**По петнадесета точка от дневния ред: Предложение за даване на разрешение за изработване на ПУП - Парцеларен план за „Водопровод Ф 32 за захранване на ПИ № 53120.107.1 по кадастралната карта на с. Оброчище, община Балчик и одобряване на задание към ПУП-III.**

**Вносител: Николай Ангелов кмет на общината**  
**РЕШЕНИЕ 798:** I. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за “Водопровод Ф 32 за захранване на ПИ 53120.107.1 по кадастралната карта на с. Оброчище, община Балчик” съгласно приложено задание.

II. Решението да се разгласи с обявление в сградата на община Балчик, да се публикува на интернет страницата и в един местен вестник.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 18 общински съветници  
18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

*/Продължава на стр. 5/*