

ПРОТОКОЛ № 67 от заседание на Общински съвет, проведено на 30.08.2011г.

Продължение от стр.6/
1. Възлагам на Кмета на Община Балчик или упълномощено от него лице да подготви необходимите документи, във връзка с получаване на авансово плащане по Договор № BG161PO001/1.1-10/2010/006 от 09.08.2011 г.;

2. Възлагам на Кмета на Община Балчик всички последващи юридически и фактически действия във връзка с изпълнението на гореизложеното.

Гласували поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0
Т.20. Предложение за прекратяване на съсобственост между община Балчик и Кирчо Славов Кирчев, по отношение на ПИ № 02508.1.324.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на община Балчик

Точката е отеглена от докладчика.

21. Предложение за награждаване на заслужили дейтели на спорта.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗСК

РЕШЕНИЕ 881: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, по случай 50-годишнината на първите златни медали, спечелени от състезатели на Морски клуб - Балчик, общински съвет - Балчик награждава

с парична награда от по 200.00 лева на човек за заслужилите дейтели на спорта, както следва:

1. Мирко Мирков
2. Вели Велиев
3. Живко Бончев
4. Яни Коларов
5. Ганчо Коларов
6. Стефан Цезаров
7. Хасан Алиев
8. Евгени Кънев

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.22. Предложение за награждаване на състезатели на СКЛА "Черно море - 2005" град Балчик.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗСК

РЕШЕНИЕ 882: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с приключването на състезателната година на СКЛА "Черно море - 2005" град Балчик и завоювалите двадесет медала от Републикански първенства и един от Балканско първенство, общински съвет - Балчик награждава с парична награда от по 400.00 (четиристотин) лева отличилите се спортисти и треньора на отбора, както следва:

1. Атанас Илиев Папазов
2. Айхан Бейсим Апти
3. Здравко Пламенов Димитров
4. Борис Йорданов Йорданов

5. Андриан Андреев
Гласували поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0
Т.23. Предложение за отпускане на еднократни финансови помощи на граждани.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗСК

РЕШЕНИЕ 883: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик отпуска еднократни финансови помощи, както следва:

1. Росица Калоянова Иванова от с. Оброчище, ул. "Теменуга" № 13, за лечение на съпруга й Владимир Арабов, в размер на 200.00 (двеста) лева.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

2. Галя Боркова Иванова от гр. Балчик, ул. "Ю. Венелин" № 2, за изследвания на детето й Елена Енчева Иванова, в размер на 200 (двеста) лева.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

3. Никола Стоянов Николов от с. Гурково, ул. "9-ти септември" № 37, за лечение, в размер на 200.00 (двеста) лева.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

4. Мария Кънчева Василева от с. Храброво, за закупуване на консумативи за СРАР - апарат, в размер на 450.00 (четиристотин и петдесет) лева. Упълномощава кмета на село Храброво да закупи апарата и отчете фактурата пред ПКЗСК.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

5. Себиле Юсуfoва Изетова от гр. Балчик, ул. "Т. С. Раковски" № 46, за лечение, в размер на 400.00 (четиристотин) лева.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

6. Иван Савов Иванов от с. Кранево, ул. "Пирин" № 3, за лечение, в размер на 400.00 (четиристотин) лева.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

7. Николай Павлов Петков от гр. Балчик, ж.к. "Балик" бл. 18, вх. Б, ап. 605, за лечение, в размер на 400 (четиристотин) лева.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

8. Габриел Николаев Николов от с. Гурково, ул. "Камчия" № 1, за лечение, в размер на 250 (двеста и петдесет) лева. Упълномощава кмета на

с. Гурково да получи парите и ги внесе в лечебното заведение. Фактурата да отчете в ПКЗСК.

Гласували поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т. 24. Предложение за определяне на единни условия и цени за медийни услуги /публикации в общински вестник "Балчик"/, по време на предстоящата предизборна кампания - 2011 г. от политическите партии, коалиции и инициативни комитети.

Докладва: Митко Петров - зам.-кмет на общината

РЕШЕНИЕ 884: 1. На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 138 от Изборния кодекс, Общински съвет Балчик определя следните цени за предизборни публикации и агитационни материали на регистраните за участие в предстоящите избори - от партии и коалиции от партийни и инициативни комитети от Общински седмичен вестник „Балчик“:

- за първа страница - 0.40 лв./кв. см
- каре до главата на вестника - 0.50 лв./кв. см
- каре за вътрешна страница - 0.25 лв./кв. см
- каре за външна страница - 0.35 лв./кв. см

малки обяви до 10 души - 2.00 лв./бр.
вмъкване на агитационни материали - 0.10 лв./бр.

2. Общински съвет - Балчик упълномощава Кмета на Община Балчик да предприеме всички необходими фактически и правни действия за публикуване на настоящото решение на интернет страниците на Община Балчик и Общински седмичен вестник „Балчик“, както и незабавното му изпращане на Сметната палата и на Централната избирателна комисия.

Гласували поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т. 25. Предложение за удължаване срокът на договор под наем на паркинг и отдаване на паркинг под наем.

Вносител: Стефан Павлов - Председател на общински съвет

РЕШЕНИЕ 885: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; §78, ал.2 от ЗОБ; чл.19, ал.5 от НОРПУРОИ, Общински съвет - Балчик дава съгласието си да се удължи срокът на договор до пет години сключен между „Балчик Бийч“ ЕООД ЕИК201583561 и Община Балчик за Паркинг "Двореца" гр. Балчик с площ от 1 205 м2, представляващ обособена част от ПИ № 02508.7.138 по кадастралната карта на гр. Балчик, при начална годишна наемна цена: 6 721.32 лв., без ДДС;

2.2. Имот - публична общинска собственост по т. 2.1 да бъде отдаден под наем за срок от 1 / година/, след провеждане на публичен търг;

2.3. Кандидатите за участие следва да са регистрирани по търговския закон.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите се правни и фактически действия по изпълнение на решението.
Гласували поименно със "За" - 12, "Против" - 0, "Въздържал се" - 5
Стефан Павлов, Председател на Общински съвет

даstralната карта на гр. Балчик, при начална годишна наемна цена: 5 494.80 лв., без ДДС;

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост; чл. 16, ал. 1 и ал. 2 от НОРПУРОИ, Общински съвет - Балчик дава съгласието си да бъде отдаден под наем съгласно предназначението си паркинг - публична общинска собственост, както следва:

2.1. Паркинг "Морска гара" гр. Балчик с площ от 1 472 м2, представляващ ПИ № 02508.86.85 по кадастралната карта на гр. Балчик, при начална годишна наемна цена: 6 721.32 лв., без ДДС;

2.2. Имот - публична общинска собственост по т. 2.1 да бъде отдаден под наем за срок от 1 / година/, след провеждане на публичен търг;

2.3. Кандидатите за участие следва да са регистрирани по търговския закон.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите се правни и фактически действия по изпълнение на решението.
Гласували поименно със "За" - 12, "Против" - 0, "Въздържал се" - 5
Стефан Павлов, Председател на Общински съвет

ПРОТОКОЛ № 68 от заседание на Общински съвет, проведено на 20.09.2011г.

Т.1. Предложение за актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2011 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 886: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, 12 и ал. 2 от ЗМСМА; чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, общински съвет - Балчик актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по реда на ЗОС през 2011 година, приета с Решение 752 от 17.02.2011 година, като допълва:

1. Раздел III Б - "Имоти, които община Балчик има намерение на продажба" със следния имот:

- Земделска територия с площ от 21 795 кв.м., представляваща поземлен имот № 02508.90.208 по кадастралната карта на град Балчик.

Решението е прието поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.2. Предложение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02508.90.208 в землището на гр. Балчик

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 887: I. Наос-

нование чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8, от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение №238/27.02.2009 г. на ОбС, писмо с вх. №30-1795-1#1/ 17.08.2011 година от "Агрореспект" ЕООД, гр. София и във връзка с писмо за намерения с вх. №63-22-34/10.06.2011 година от "Албена" АД, общински съвет - Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следния общински имот:

1. Общински поземлен имот с идентификатор 02508.90.208 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Балчик, община Балчик, одобрени със Заповед №300-5-5/04.02.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, представляващ земеделска територия с начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, с площ от 21795 кв.м., съгласно АОС4057/24.06.2011 год.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т. 1 в размер на 13 800 лв. /тринадесет хиляди и осемстотин лева/ като начална цена за провеждане на търга.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да из-

върши последващите правни и фактически действия по провеждането на търга и сключването на договор със спечелилият участник.

Решението е прието поименно със "За" - 16, "Против" - 0 "Въздържал се" - 1

Т.3. Предложение за овъзмездяване чрез дарение Ангел Събев Георгиев и Нела Колева Георгиева, с имот - частна общинска собственост.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 888: 1. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 5 от ЗОС и във връзка с молба с вх. № 94А-136-1#3/18.04.2011 г. от Ангел Събев Георгиев и Нела Колева Георгиева от гр. Балчик, ул. "Любен Каравелов" № 18, Общински съвет - Балчик дава съгласието си да бъде извършено овъзмездяване чрез дарение на Ангел Събев Георгиев и Нела Колева Георгиева с имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 02508.9.190 по кадастралната карта на гр. Балчик, м."Кулака", одобрена със заповед № 300-5-5/04.02.2004 г. на Изпълнителния директор на АК, с площ от 566 /петстотин шестдесет и шест/ кв.м. актуан с акт за частна общин-

ска собственост № 4130/25.08.2011 г.;

2. Упълномощава кмета на общината да извърши последващите правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение, включително и да сключи договор за дарение. Решението е прието поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.4. Разглеждане заявление от Димитър Атанасов Киров за учредяване право на пристрояване на тераса към собствен апартамент.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 889: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 38, ал. 2 от ЗОС; чл. 54, ал. 3 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик и във връзка с молба вх. № 94Д-913-1/04.08.2011 г., Общински съвет - Балчик одобрява пазарна оценка в размер на 180.00 лв./сто и осемдесет лева/ за учредяване право на пристрояване от 12 м2 /дванадесет квадратни метра/ върху общинска земя към самостоятелен обект в сграда 02508.55.61.4.8 по кадастралната карта на гр. Балчик, представляващ апартамент № 8, ет. 1, бл. №9, кв. "ВВС-блокове" гр. Балчик, собственост на Даниел Николов Димитров.

Решението е прието поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.6. Предложение за освобождаване на Дочка Симеонова Михайлова от поста-член на директорите на "СПА ЦЕНТЪР КРАНЕВО" АД.
Вносител: Стефан Павлов - председател на ОбС

Решението е прието поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.5. Разглеждане заявление от Даниел Николов Димитров за учредяване право на пристрояване на тераса към собствен апартамент.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 890: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 38, ал. 2 от ЗОС; чл. 54, ал. 3 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик и във връзка с молба вх. № 94Д-337-2/03.08.2011 г. Общински съвет - Балчик одобрява пазарна оценка в размер на 180.00 лв./сто и осемдесет лева/ за учредяване право на пристрояване от 12 м2 /дванадесет квадратни метра/ върху общинска земя към самостоятелен обект в сграда 02508.55.61.4.4 по кадастралната карта на гр. Балчик, представляващ апартамент № 4, ет. 1, бл. №9, кв. "ВВС-блокове" гр. Балчик, собственост на Даниел Николов Димитров.

Решението е прието поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.6. Предложение за освобождаване на Дочка Симеонова Михайлова от поста-член на директорите на "СПА ЦЕНТЪР КРАНЕВО" АД.
Вносител: Стефан Павлов - председател на ОбС

РЕШЕНИЕ 891: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА; чл. 221, т. 4 от ТЗ, Общински съвет - Балчик дава съгласието си да бъде освободена Дочка Симеонова Михайлова, от член на съвета на директорите на "СПА ЦЕНТЪР КРАНЕВО" АД

2. Упълномощава Иван Николов Николов, като представяващ съвета на директорите на "СПА ЦЕНТЪР КРАНЕВО" АД да извърши последващите се правни и фактически действия по изпълнение на решението, както и да го впиши в Търговския регистър към Агенцията по вписвания.

Решението е прието поименно със "За" - 17, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.7. Предложение за одобряване на План за регулация и застрояване на масив 25 - с. Кранево, община Балчик, окончателен проект - актуализация.

Вносител: Стефан Павлов - председател на ОбС
РЕШЕНИЕ 892: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. №437 от 13.09.2011 година от собственици на имоти в масив 25 на с. Кранево, Общински съвет Балчик одобрява План за регулация и застрояване на масив 25 - с. Кранево, община Балчик, окончателен проект - актуализация.

Вносител: Стефан Павлов - председател на ОбС
РЕШЕНИЕ 892: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. № 437 от 13.09.2011 година от собственици на имоти в масив 25 на с. Кранево, Общински съвет Балчик одобрява План за регулация и застрояване на масив 25 - с.

Кранево, община Балчик, окончателен проект - актуализация.

2. Упълномощава кмета на община Балчик в 7-дневен срок от приемане на решението, същото да бъде изпратено за обнародване в "Държавен вестник".

Решението е прието поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0

Т.7. Предложение за одобряване на План за регулация и застрояване на масив 25 - с. Кранево, община Балчик, окончателен проект - актуализация.

Вносител: Стефан Павлов - председател на ОбС
РЕШЕНИЕ 892: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА; чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. №437 от 13.09.2011 година от собственици на имоти в масив 25 на с. Кранево, Общински съвет Балчик одобрява План за регулация и застрояване на масив 25 - с. Кранево, община Балчик, окончателен проект - актуализация.

2. Упълномощава кмета на община Балчик в 7-дневен срок от приемане на решението, същото да бъде изпратено за обнародване в "Държавен вестник".

Решението е прието поименно със "За" - 16, "Против" - 0, "Въздържал се" - 0 /Продължава на стр.8/

