

**По осма точка от дневния ред:** Приемане на решението на Общински съвет Балчик за частично финансиране на одобрен и изпълнен проект, Осигуряване на топъл обяд\* финансово подкрепен от ОП "РЧР" по Договор за безвъзмездна финансова помощ № 2014BG05FMOP001-03.01-18-S001" сключен между Община Балчик и Министерство на труда и социалната политика, АСП. Вносители: Николай Ангелов - кмет на общината РЕШЕНИЕ 47: На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА Общински съвет Балчик, РЕШИ: 1. Дава съгласие да се финансира Проект "Осигуряване на топъл обяд", изпълнен по договор за безвъзмездна финансова помощ № 2014BG05FMOP001-03.01-18-S001 със средства на общинския бюджет в размер на 4 018,47 (четири хиляди и осемнадесет лева и 47 стотинки), представляващи необходимите разходи за: 1. По бюджетно перо 1 - допустими разходи по правилата на ЕОФ, "Разходи за закупуване на хранителни продукти" - 3 654,48 лв., 1.2. По бюджетно перо 2 - допустими разходи по правилата на ЕОФ, "Административни разходи" - 363,99 лева - превишава на максимално допустимия размер от 5%. 2. Възлага на Кмета на Община Балчик да извърши всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението. Присъстващи в залата - 21 общински съветници, гласували 21 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По десета точка от дневния ред:** Предложение за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 02508.7.120 по кадастралната карта на град Балчик, за поставяне на рекламно-информационен елемент. Вносители: Николай Ангелов - кмет на общината

**РЕШЕНИЕ 48:** На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 и ал. 2 от НОРПУРОИ, Общински съвет Балчик реши: 1. Да бъде отдаден под наем част от имот - публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 02508.7.120 по кадастралната карта на град Балчик, за поставяне на рекламно-информационен елемент. Вносители: Николай Ангелов - кмет на общината

**РЕШЕНИЕ 49:** На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 и

ал. 2 от НОРПУРОИ, Общински съвет Балчик реши: 1. Да бъде отдаден под наем част от имот - публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 02508.87.131 по кадастралната карта на град Балчик, за поставяне на 2 бр. рекламно-информационни елемента с площ 2,2 м<sup>2</sup>, за срок от 3/три/ години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. 2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване в размер на 107,25 лв. /сто и седем лева и двадесет и пет стотинки/, без ДДС, съгл. от Раздел VII, чл. 22, ал. 1 от Наредба за реда и условията за поставяне на преставаеми обекти на територията на Община Балчик. 3. В търга могат да участват физически и юридически лица. След сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да направи необходимите постъпки, в съответствие с чл. 57 от ЗУТ за издаване разрешение за поставяне на рекламния елемент върху част от имот - публична общинска собственост. 4. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението. Присъстващи в залата - 21 общински съветници, гласували 21 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По единадесета точка от дневния ред:** Прекратяване на собственост между община Балчик и Ценка Колева, по отнoшение на ПИ № 39459.502.271 по кадастралната карта на с. Краневе. Вносители: Николай Ангелов - кмет на общината

**РЕШЕНИЕ 50:** 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ООС - Балчик и във връзка със заявление вх. № 94Ц-107-5/29.12.2015 г., общински съвет Балчик дава съгласие с това се прекрати собствеността между община Балчик и Ценка Колева Колева от гр. Добрич, по отнoшение на ПИ № 9459.502.271 по кадастралната карта на с. Краневе (УГИ П, вх. № 33 по ПУП на с. Краневе), шият с площ от 1244 кв.м., като Ценка Колева изкупи частта на община Балчик, равняваща се на 64 м<sup>2</sup> (шестдесет и четири квадратни метра) идеални части, актуални с АОС № 4531/06.01.2016 г. 2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота, в размер на 3200,00 лева (три хиляди и двеста лева), без ДДС. 3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението. Присъстващи в залата - 21 общински съветници, гласували 21 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По дванадесета точка от дневния ред:** Предложение за избиране на счетоводителя за приключване на счетоводната година на „Търговски център - Краневе“ ЕАД. Вносители: Атанас Атанасов - председател на ПКФБЕЕ

**РЕШЕНИЕ 51:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 2 от Закона за счетоводството, във връзка с докладна записка вх. № 28/14.01.2016 година на изпълнителния директор на ЕАД, "Търговски център - Краневе", чл. 12, ал. 1, т. 5 от Устава на дружеството, общински съвет - Балчик избира: Дружеството за одит и консултации ООД, за приключване на счетоводната година.

Присъстващи в залата - 21 общински съветници, гласували дружеството 11 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 10 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ Гласуване на цялото проектно-рекламно-информационно решение Присъстващи в залата - 21 общински съветници, гласували 14 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 7 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По тринадесета точка от дневния ред:** Предложение за издаване под наем на имот - публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 02508.87.131 по кадастралната карта на град Балчик, за поставяне на 2 бр. рекламно-информационни елемента с площ 2,2 м<sup>2</sup>, за срок от 3/три/ години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. 2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване в размер на 107,25 лв. /сто и седем лева и двадесет и пет стотинки/, без ДДС, съгл. от Раздел VII, чл. 22, ал. 1 от Наредба за реда и условията за поставяне на преставаеми обекти на територията на Община Балчик. 3. В търга могат да участват физически и юридически лица. След сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да направи необходимите постъпки, в съответствие с чл. 57 от ЗУТ за издаване разрешение за поставяне на рекламния елемент върху част от имот - публична общинска собственост. 4. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението. Присъстващи в залата - 21 общински съветници, гласували 21 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По четиринадесета точка от дневния ред:** Приемане на Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата и мерите - общинска собственост по реда на чл.37о от ЗСПЗЗ Вносители: Николай Ангелов - кмет на общината

**РЕШЕНИЕ 53:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37о, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Балчик реши: 1. Приема актуализиран годишен план за паша за ползването на мери и пасища в землищата на Община Балчик съобразен с осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местопобитания определени с Национален стандарт 4.1. от "Условия за поддръжка на земята на добро земеделско и екологично състояние"; "Земеделски стопани, ползващи постоянно затревани площи (пасища и мери), са длъжни да ги поддръжат, чрез паша с минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха)". 1.1. Приема се допустимо натоварване по видовете животни: Едрогат добитък - 8 дка овце и кози - 2 дка Еднокопитни животни - 10 дка

1.2. Мерки, свързани с пашуването: 1.2.1. При свободна паша се спазват следните основни положения: "Начало на пашата - в края на фазата на вретене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см. за овците и на 15 см. - за крави; "Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен; "При силно охраснени пасища да се прилага т.н. целенасочена паша в началото на вегетацията; "Да не се допуска струпане на животните на

едно и същото място, за да се избегне селективното изпасване. 1.2.2. При регулирана паша се правят паралелни при спазване на следните основни положения: "Брой на животните да се съобразява с продуктивното състояние на пасището; "Брой, големината и формата на парцелите зависят от периода на възстановяване на тревостоя - при сухи условия броят им е от 10 до 17 дни, а при поливни 5-10 дни; "Пашата започва при достигане на пасищата зрялост на тревите; "Животните престояват във всеки парцел до 6 дни; "Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя; "След всяко използване на парцела се почива 20-30 дни при поливни условия и 40-50 дни при сухи условия. 1.2.3. Комбинирано използване - сенокосно и пасищно • Редуване по години. "Двуполна система, при която площта се разделя на две части, в едната се пасе до края на юли, а в другата се косе, след което начина на ползване на парцелите се сменя. 2. Като прокти за селскостопански животни до местата за паша да се ползват съществуващите полски пътища. 3. Мерки за опазване, поддръжка и ползване на мерите и пасищата: 3.1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет. 3.2. При построяване на наवेशи следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи. 3.3. Да не се разорават и превързват в обработваема земя - нива. 3.4. Кмета на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършват от и за сметка на ползвателите. 3.5. Почистване от камъни: при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчини и след това се изнасят, при стръмни и застрешени от ерозия терени събраните камъни се поддират на кордонни-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м. 3.6. Възстановяване на изоставените пасища (чрез умерена паша или косене). 3.7. Почистване от храсти: "чрез целенасочена паша; • механично почистване чрез изрязване. 3.8. Борба с плевелната растителност: "чрез навременна коситба; • регулаторна паша; • окосяване на не опасаната трева. 4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кръелки. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразен участък. При необходимост да се преминат мерки химизация на неблагополучните райони със специфични ветеринарни препарати. 5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствено пасища да се засяват с подходящи тревни смеси. 6. Опасна на наешите мери и пасища от общински поземлен фонд се съответно за сметка на ползвателите. 7. Режим на ползване, забрани и ограничения: 7.1. Въвеждат се ограничения за ползване на пасищата, включени в Natura 2000. Забранява се: "превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи; "коситба в размножителния период на птиците; "члпозвяване на определени торове или средства за растителна защита; • унищожаването на видове от флората - късане, изкореняване, изкосяване и сеч; • преминаване и престой с моторни средства; "паша на животни над допустимия вид и брой; "изхвърляне на селскостопански, битови и други отпадъци в и до сиренире. 7.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стащата задължително се пренасочват към друго пасище. 7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година - до 15 юли за равнин-

ните райони. Косеното да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията. 8. На основание чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декор полагача се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за 2015/2016 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар. II. Общински съвет - Балчик, дава съгласие да се предоставят за общо ползване пасищата и мерите от ОПЮ в землищата на: село Соколово, село Дропла, село Кремена и село Храброво както следва:

**с. Кремена**  
39623.13.2 - 359,983 дка  
39623.30.4 - 47,512 дка  
39623.31.4 - 110,294 дка

**с. Соколово**  
67951.48.29 - 27,96 дка  
67951.55.50 - 12,28 дка  
67951.55.47 - 4,64 дка  
67951.47.19 - 27,73 дка  
67951.47.17 - 3,70 дка  
67951.47.23 - 21,12 дка  
67951.59.46 - 37,82 дка  
67951.38.217 - 929,75 дка

**с. Дропла**  
23769.48.27 - 30,162 дка  
23769.28.2 - 220,483 дка  
23769.34.2 - 125,213 дка  
23769.34.3 - 31,797 дка  
23769.37.4 - 56,114 дка  
23769.39.2 - 79,059 дка  
23769.40.2 - 238,521 дка  
23769.51.19 - 43,894 дка  
23769.53.3 - 30,964 дка  
23769.57.2 - 82,507 дка  
23769.63.30 - 48,270 дка  
23769.64.1 - 54,552 дка

**с. Храброво**  
77390.24.12 - 576 дка

Определянето пасища и мери се позовават с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждани пасищни животни, и са заявили желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официални ветеринарни лекар-кмет БАБХ списъци на желеациите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение/ Приложение I/. Неразделна част от настоящото решение са и:

данни за физическите блокове и парцелите на пасищата и мерите по землища (Приложение 2), извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения Таблици 3 и 4/ за корекции по отнoшение на заявени и налични площи на база отгледените от стопаните животни. III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддръжка на общинските мери и пасища: 1. Задължения на общината: 1.1. Да осигури безплатно предоставяне общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни. 1.2. Да предоставя периодична информация и методички указания на ползвателите. 1.3. Да осигури необходимите мероприятия по поддръжка и опазване на мерите и пасищата. 1.3. Своевременно, след заплатена такса за ползването на пасищата и мерите, съобразно с полагачата се площ по кадастралната карта на съответното землище да сключи едногодишен договор за наем за стопанската 2015/2016 год., представляващ правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

2. Задължения на ползвателите: 2.1. Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за общо ползване едновременно за паша на притежаваните от тях тревовасни животни; 2.2. Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревовасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от тежкия вид и възраст; 2.3. Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им; 2.4. Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови от-

падъци и др.; 2.5. Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове/орлова папрат, магарешки трън, лопен, черемича и др./; 2.6. Да районирайт пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя, включително с електропастури; 2.7. Да осигуряват пронасяната, не изпасана трева; 2.8. Да не се палият сухи тревни и храсти в пасищата; 2.9. Да опазват пасищата в близост до горите от навлизане на дървесна и храстовидна растителност; 2.10. При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и натояване; 2.11. Да не се ограждат с каक्टъво и да е вид заграждение с изключение на електропастури/ предоставените им мери и пасища; 2.12. При необходимост ползвателите организират своя сметка охрана на мерите и пасищата след съгласуване с кметския наместник/ на населеното място. 2.13. При необходимост при предписане на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наешите от тях парцели. 2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой/където има таквива/. 2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка. IV. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение. Присъстващи в залата - 20 общински съветници, гласували 20 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По петнадесета точка от дневния ред:** Предложение за отпускане на финансови помощи. Вносители: д-р Маргарита Калнинова - председател на ПКЗССД

**РЕШЕНИЕ 54:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Балчик дава съгласие с това да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва: 1. Джервие Салимова Марем от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 лева (четирисотин лева). 2. Ивайло Рафаилов Симеонов от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 100,00 лева (сто лева). Средствата да се получат от Рафаил Симеонов с. Оброчия Златев Савчева от с. Оброчия, за социално подпомагане, в размер на 200,00 лева (двеста лева). Средствата да се получат от Данаил Караджов - кмет на с. Оброчия. 4. Жельо Иванов Желев от с. Гурково, за лечение, в размер на 400,00 лева (четирисотин лева). 5. Небобе Асанова Салиева от с. Сенокос, за социално подпомагане, в размер на 150,00 лева (сто и петдесет лева). Средствата да се получат от Михаил Милчев - кмет на с. Сенокос. 6. Никола Борисов Попов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 500,00 лева (петстотин лева). 7. Петър Доне Станов от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 150,00 лева (сто и петдесет лева). Средствата да

се получат от брат му Стоян Доне Станов. 8. Антонета Костадинова Атанасова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 600,00 лева (шестстотин лева). 9. Нелдо Йорданов Василев от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 100,00 лева (сто лева). 10. Ивильна Печчева Димова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 1000,00 лева (хиляда лева). 11. Тихомир Иванов Тодоров от с. Гурково, за социално подпомагане, в размер на 300,00 лева (триста лева). 12. Петър Петков Костадинов от с. Соколово, за лечение, в размер на 400,00 лева (четирисотин лева). Присъстващи в залата - 20 общински съветници, гласували 20 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

**По шестнадесета точка от дневния ред:** Безвъзмездно прехвърляне на Община Балчик правото на собственост върху включените в активите на енергийно-промышленни "Енерго-ПРО Мрежи" АД функциониращи организации за външно изкуствено осветление на улици, площи, паркове, градини и други недвижими имоти - публична общинска собственост на територията на общината.

**РЕШЕНИЕ 55:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 34, ал. 1 от ЗОС, чл. 6, ал. 3 от ЗЕ и чл. 92, ал. 1 от ЗУТ, на основание §4, ал. 8 ПЗРЗЕ, общински съвет Балчик РЕШИ: 1. Дава съгласие Община Балчик да придобие безвъзмездно правото на собственост върху включените в активите на "ЕНЕРГО-ПРО Мрежи" АД (енергийно-промышленни предприятия по см. на ЗЕ функциониращи съоръжения за външно изкуствено осветление на улици, площи, паркове, градини и други недвижими имоти - публична общинска собственост на територията на общината.

2. Възлага на Кмета на общината да подпише договор с енергийното предприятие "ЕНЕРГО-ПРО Мрежи" АД за предприемане на необходимите правни и фактически действия за безвъзмездно придобиване на активите по 1 на решението, чиято стойност се осигурява с приемо-предавателен протокол - приложение км договора. 3. Възлага на Кмета на общината да подпише договор с енергийното предприятие "ЕНЕРГО-ПРО Мрежи" АД за предприемане на необходимите правни и фактически действия за безвъзмездно придобиване на активите по 1 на решението, чиято стойност се осигурява на всяка една от страните до въздушните мрежни ниво напрежение /ЛНН/ при спазване на приложимата нормативна уредба. Настоящото решение се ввежда при спазване изискванията на разпоредбите на чл. 27, ал. 4, ал. 5 от ЗМСМА. Присъстващи в залата - 20 общински съветници, гласували 19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“.

Антон Андонов не гласува.

Атанас ЖЕЧЕВ  
председател на  
ОС Балчик

**Представят в Каварна книга за Атанас Буров**



Атанас Буров, Фото: Wikipedia

документи, спасени и запазени от проф. Неню Неделчев, който е най-известният изследовател на Атанас Буров, са включени в книгата. Изход от документите разказват и за запаметяния на банкера с прозоровото на смената. Баяната на Атанас Буров Димитър и брат му Иван също присъстват в книгата. Това са нестопаните на банкерската къща, споделя Николай Иванов, но и за тях историята е започнала малко факт. Баяна му Димитър, например, е създател на Българското застрахователно дружество, а Иван се е занимавал с археология. Той е притежател на най-голямата колекция от монети през 9 септември 1944 г., уточнява писателят. Уникални разкази на петима българи, които лично са познавали Атанас Буров, са заснети в кратък филм от Николай Иванов.

Техните спомени и истории ще бъдат показани, заедно с представянето на книгата утре, 3 февруари в ХГ "Христо Градешки" - Каварна от 17,30 часа.

Станислава КРЪСТЕВА

