



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ № 7

**от заседание на Общински съвет - Балчик,
проведено на 28 февруари 2017 година**

№ по ред	землище с. Кремена	Идентификатор по КК	Площ на имота в дка
1	Кремена	39623.13.2	359,983
2	Кремена	39623.30.4	47,512
3	Кремена	39623.31.4	110,294
4	Кремена	39623.12.4	27,23
с. Соколово			
1	Соколово	67951.48.29	27,96
2	Соколово	67951.55.50	12,28
3	Соколово	67951.55.47	4,64
4	Соколово	67951.47.19	27,73
5	Соколово	67951.47.17	3,70
6	Соколово	67951.47.23	21,12
7	Соколово	67951.59.46	37,82
8	Соколово	67951.38.217	929,75
с. Дропла			
1	Дропла	23769.48.27	30,162
2	Дропла	23769.28.2	220,483
3	Дропла	23769.34.2	125,213
4	Дропла	23769.34.3	31,797
5	Дропла	23769.37.4	56,114
6	Дропла	23769.39.2	79,059
7	Дропла	23769.40.2	238,521
8	Дропла	23769.51.19	43,894
9	Дропла	23769.27.5	31,250
10	Дропла	23769.57.2	82,507
11	Дропла	23769.63.30	48,270
12	Дропла	23769.64.1	54,552
с. Храбово			
1	Храбово	ид. част от 77390.24.12	576

1.1. Определените пасища и мери се ползват с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждани пасищни животни, и са заявили желание за общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официалният ветеринарен лекар към БАБХ списъци на железиците да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение / Приложение 1. Неразделна част от настоящото решение са и: данни за физическите блокове и парцелите на пасищата на землища /Приложение 2./, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблицы 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни.

1.2. На основание чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декар полагаща се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за 2017/2018 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

2. За индивидуално ползване /чл.37и от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от общинския поземлен фонд, както следва:

ЕКАТТЕ	номер по КВС	номер по КК	населено място	начин на трайно ползване	категория	площ в дка	пазарна оценка в лева на дка
02508	29	02508.508.229	Балчик	Пасище.мера	3	55,22	6,84
02508	38	02508.508.238	Балчик	Пасище.мера	3	15,56	6,6
02508	195	02508.91.28	Балчик	Пасище.мера	9	12,75	6,24
02508	288	02508.10.288	Балчик	Пасище.мера	9	17,94	6
04515	21	04515.11.24	Бобовец	Пасище.мера	3	10,02	6,72
31245	673	31245.118.69	Змеево	Пасище.мера	3	17,22	6,72
31245	118011	31245.118.11	Змеево	Пасище.мера	3	15,33	6,72
36453	69	36453.31.5	Карвуна	Пасище.мера	3	47,71	6,78
36453	72	36453.30.2	Карвуна	Пасище.мера	3	10,73	6,66
39459	103	39459.15.78	Кранево	Пасище.мера	6	25,45	6,54
44882	77	44882.22.77	Ляхово	Пасище.мера	6	44,83	6,6
44882	67	44882.21.67	Ляхово	Пасище.мера	7	11,92	6,36
44882	78	44882.20.35	Ляхово	Пасище.мера	6	23,03	6,6
44882	79	44882.20.37	Ляхово	Пасище.мера	6	17,69	6,48
53120	15	53120.29.109	Оброчище	Пасище.мера	7	21,72	6,48
53120	106	53120.49.19	Оброчище	Пасище.мера	7	15,68	6,36
53120	123	53120.20.343	Оброчище	Пасище.мера	10	43,47	6,36
53120	145	53120.19.131	Оброчище	Пасище.мера	5	19,54	6,48
53120	177	53120.20.345	Оброчище	Пасище.мера	7	35,85	6,48
53120	310	53120.45.22	Оброчище	Пасище.мера	7	52,79	6,6
53120	24014	53120.24.14	Оброчище	Пасище.мера	5	14,13	6,48
62788	2	62788.13.100	Рогачево	Пасище.мера	9	35,71	6,36
62788	2	62788.28.11	Рогачево	Пасище.мера	9	16,95	6,24
62788	1007	62788.1.7	Рогачево	Пасище.мера	4	12,97	6,66
78639	38	78639.15.163	Църква	Пасище.мера	7	22,19	6,48
78639	59	78639.23.59	Църква	Пасище.мера	7	26,97	6,48
18160	41006	18160.41.6	Гурково	Пасище.мера	3	90,63	6,72

III. Приема следните задължения на общината и на ползвателите за поддържането на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:
 - 1.1. Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за извеждане на паша на притежаваните от тях животни.
 - 1.2. Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите, относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.
 - 1.3. Своевременно, след заплатена такса за ползването на пасищата и мерите, съобразно с полагащата се площ по кадастралната карта на съответното землище да сключи ежегодношен договор за наем – при общо ползване или петгодишен договор при индивидуално ползване, считано от стопанската 2017/2018 год., Договорът представлява правно основание за ползване на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.
2. Задължения на ползвателите:
 - 2.1. Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;
 - 2.2. Да осигуряват свободен достъп до мерите и пасищата на всички тревопасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от техния вид и възраст;
 - 2.3. Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;
 - 2.4. Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, битови отпадъци и др.;
 - 2.5. Да провеждат борба с агресивни устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерица и др./
 - 2.6. Да районират пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя, включително с електропастири;
 - 2.7. Да окосяват прорасналата, не изпасана трева;
 - 2.8. Да не се палат сухи тревни и храсти в пасището;
 - 2.9. Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;
 - 2.10. При необходимост да се извършва пръскане с препарати за обезпаразитяване и наторяване;
 - 2.11. Да не се ограждат с какъвто й да е вид заграждение / с изключение на електропастири / предоставените им мери и пасища;
 - 2.12. При необходимост ползвателя организира за своя сметка охрана на мерите и пасищата след съгласуване с кмета /кметски наместник/ на населеното място.
 - 2.13. При необходимост и при предписание на ветеринарномедицинските органи да извършват ветеринарна профилактика на наетите от тях парцели.
 - 2.14. Да поддържат в добро състояние местата за водопой /където има такива/.
 - 2.15. Да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние за своя сметка.

IV. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По десета точка от дневния ред: Даване съгласие за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ Х и УПИ Х1 с цел обединяване на урегулираните поземлени имоти и промяна на улчична регулация за УПИ Х и УПИ Х1 в кв. 1 по плана на с. Рогачево, община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 81: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ Х и УПИ Х1 с цел обединяване на урегулираните поземлени имоти и промяна на улчична регулация за УПИ Х и УПИ Х1 в кв. 1 по плана на с. Рогачево, община Балчик.

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението. ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По единадесета точка от дневния ред: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2017 г.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 82: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, общински съвет Балчик актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост по реда на ЗОС през 2017 г., приета с решение № 57 от 26.01.2017 г. на ОбС-Балчик, като допълва:

1. Раздел III Б – „Имоти, които община Балчик има намерение да продаде” със следния имот:
- Незастроен поземлен имот с площ от 573 м², представляващ ПИ № 02508.5.84 по кадастралната карта на гр. Балчик, м. „Овчаровски плаж – юг”.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По дванадесета точка от дневния ред: Продажба чрез търг на ПИ № 02508.5.84 по кадастралната карта на гр. Балчик, м. „Овчаровски плаж – юг”.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 83: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет - Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4706/10.02.2017 г., представляващ незастроен поземлен имот с идентификатор № 02508.5.84 по кадастралната карта на гр. Балчик, местност „Овчаровски плаж - юг”, с площ от 573 м² (петстотин седемдесет и три квадратни метра).

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 27 504.00 лв. (двадесет и седем хиляди петстотин и четири лева) като начална цена за провеждане на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По тринадесета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на средства за финансиране издаването на две стихосбирки и една книга.

Вносител: Иванка Бързакова – председател на ПККМД

РЕШЕНИЕ № 84.1: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик:

1. Дава съгласието си да бъде отпусната финансова помощ на Георги Йорданов Георгиев от град Балчик, в размер на 700.00 лева (седемстотин лева) за финансиране издаването на стихосбирката „Билетите са купени”, за сметка на резерва.

2. Задължава кмета на общината да предприеме последващите действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

РЕШЕНИЕ № 84.2: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик:

1. Дава съгласието си да бъде отпусната финансова помощ на Иван Статев Павлов от град Балчик, в размер на 700.00 лева (седемстотин лева) за финансиране издаването на автобиографична книга „Моят живот”, за сметка на резерва.

2. Задължава кмета на общината да предприеме последващите действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

РЕШЕНИЕ № 84.3: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик:

1. Дава съгласието си да бъде отпусната финансова помощ на Цветелина Христова Желязкова от с. Костенец, в размер на 300.00 лева (триста лева) за финансиране издаването на стихосбирка, с наименование „Докосяване”, за сметка на резерва.

2. Задължава кмета на общината да предприеме последващите действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По четирнадесета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на еднократни финансови помощи.

Вносител: д-р Маргарита Калинова – председател на ПКЗССЗ

РЕШЕНИЕ № 85: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Девчат Тебиев Юнузов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 (четирстотин) лева. Средствата да се получат от съпругата му Асбие Зиядинова Юнусова.
2. Недю Йорданов Василев от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
3. Йорданка Димитрова Мирчева от с. Безводича, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
4. Станка Михайлова Илиева от с. Сенокос, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева. Средствата да се получат от кмета на с. Сенокос.
5. Стойка Димитрова Георгиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
6. Иван Тодоров Станев от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
7. Юмюгюл Бейзатова Изетова от с. Ляхово, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
8. Юлка Йорданова Симеонова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
9. Жана Красимирова Рускова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
10. Росица Рафаилова Андонова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
11. Ивайло Иванов Атанасов от с. Преспа, за изследвания, в размер на 200,00 (двеста) лева. Да представи в ОбС документи за проведени прегледи, с цел уточняване на диагноза.
12. Димо Кръстев Господинов от с. Сенокос, за социално подпомагане и лечение, в размер на 800,00 (осемстотин) лева. Задължава се на шест месеца да внесе отчетни документи, във връзка с пътуването до град Добрич и лечението.
13. Несрин Абилова Ибраимова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.
14. Петър Маринов Маринов от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

Неодобрен молби

1. Димитричка Тодорова Жекова от гр. Балчик, да окомплектова молбата си с фактури или касови бележки за закупените лекарства.

2. Борис Демиров Мързиков от гр. Балчик, да окомплектова молбата си с фактури или касови бележки за закупените лекарства.
 3. Ленчи Янкова Ангелова от с. Оброчище, да окомплектова молбата си с документ, преглед от хирург.
 4. Атанаска Маринова Василева от с. Преспа, за лечение. Стент на сърцето се поставя по Здравна каса.
 5. Ивелина Миткова Василева от с. Безводича, за закупуване на лекарства. Да окомплектова молбата си с ксерокопии от рецептурна книжка, фактури, касови бележки.
 6. Петранка Петрова Илиева от гр. Балчик, за закупуване на лекарства. Да окомплектова молбата си с ксерокопии от рецептурна книжка, фактури, касови бележки.
 7. Гюлтен Велиева Османова от гр. Балчик. Същата получава лекарства по Здравна каса. Да окомплектова с документи откъдето да е видно, че е насочена за лечение във Варна.
 8. Стефан Захариев Тодоров от гр. Балчик. Да се изясни срока на чужда помощ.
 9. Юлия Райчева Карамфилова от с. Стражица. Да окомплектова молбата с документ за социално слабо семейство от Агенцията за Социално подпомагане.
 10. Николай Мирчев Тодоров от с. Оброчище. Същият е получил помощ през декември 2015 година.
- ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
- 18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По петнадесета точка от дневния ред: Приемане на отчет за извършените дейности и предприети мерки в изпълнение на Областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода от 01.01.2016 – 31.12.2016 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 86: 1. Приема Отчет на Община Балчик за извършените дейности и предприети мерки в изпълнение на Областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 01.01.2016 - 31.12.2016 година.

2. Задължава кмета на Община Балчик да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение. ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По шестнадесета точка от дневния ред: Приемане на Анализ на потребностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 87: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Балчик:

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Балчик.
 2. Задължава кмета на Община Балчик да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.
- ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
- 18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По седемнадесета точка от дневния ред: Участие в редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Добрич на 10.03.2017г.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 88: На основание чл. 198е, ал. 5 от Закона за водите и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет- гр. Балчик

РЕШИ:

Съгласува следната позиция на Община Балчик по точките от дневния ред на редовното заседание на Асоциацията, както следва:

1. Дава мандат на упълномощения представител г-н Димитрин Димитров- заместник- кмет с ресор “Устройство на територията, туризъм, евфондове, международно сътрудничество и екология” в Община Балчик да гласува според настоящото решение.

2. Съгласува следната позиция на Община Балчик по предложените решения:
 - **По т. 1 от дневния ред:** Дава принципно съгласие за приемане на годишен отчет за дейността на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Добрич за 2016г.;
 - **По т. 2 от дневния ред:** Дава принципно съгласие за приемане на отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от “Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Добрич за 2016г.;
 - **По т. 3 от дневния ред:** Дава принципно съгласие за приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК- Добрич за 2017г.;
 - **По т. 4 от дневния ред:** Указва на упълномощения представител да участва в гласуването като се ръководи от интересите на Община Балчик.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 17 общински съветници

17 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

*Илиян Станоев,
Председател на ОбС Балчик*