



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК
ПРОТОКОЛ
№ 23



от заседание на Общински съвет - Балчик, проведено на 26 април 2018 година

По първа точка от дневния ред: Отчет за дейността на служителите от Районно управление град Балчик към ОД на МВР град Добрич, за периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г.

По втора точка от дневния ред: Отчет пред обществеността и органите за местно самоуправление и местна администрация от Районно управление - Албена към ОД на МВР град Добрич, за периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г.

По трета точка от дневния ред: Осигуряване на гориво за общинските автомобили, предоставени за ползване от община Балчик на Районно управление Балчик за 2018 г.

По четвърта точка от дневния ред: Осигуряване на гориво за общинските автомобили, предоставени за ползване от община Балчик на Районна служба пожарна безопасност и защита на населението град Балчик и участък ПБЗН Краево за 2018 г.

По пета точка от дневния ред: Предоставяне на поземлени имоти в изпълнение на задължението за обезщетяване на бивши собственици с влезли в сила съдебни решения за призоваване на правото на възстановяване на собствеността върху земеделски земи.

По шеста точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.501.379 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на 1 бр. поставяем обект за извършване на търговска дейност.

По седма точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.502.311 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на 2 бр. поставяеми обекти за извършване на търговска дейност.

По осма точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.503.75 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на 6 бр. поставяеми обекти за извършване на търговска дейност.

По девета точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.502.404 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на пункт за тотализатор.

По десета точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 02508.7.137 по кадастралната карта на гр. Балчик, /част от тротоар/, за поставяне на 1 бр. рекламно - информационен елемент.

По единадесета точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.503.75 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на 2 бр. поставяеми обекти за извършване на търговска дейност.

По дванадесета точка от дневния ред: Даване на разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за „Водопровод и ел.захранване от сондаж в ПИ 39459.4.154 преминаващ през ПИ 39459.4.155, ПИ 39459.4.53 до семенен обект в ПИ 39459.503.241 по кадастралната карта на с. Краево, община Балчик“.

По тринадесета точка от дневния ред: Завишаване на бюджета на общинска администрация в местна дейност 122 „Общинска администрация“, за ремонт на два броя помещения.

По четрнадесета точка от дневния ред: Завишаване на бюджета на общинска администрация в дейност 619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие“, за направа фундаменти и доставка с монтаж на 3 броя билборд.

По петнадесета точка от дневния ред: Завишаване на бюджета на общинска администрация в местна дейност 122 „Общинска администрация“, §§ 10 30 „Текущ ремонт“ да бъде завихсен с 15 786 лева, за ремонт на 2 броя помещения използвани от МИГ.

По шестнадесета точка от дневния ред: Завишаване на бюджета на общинска администрация в дейност 619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие“, §§ 52 03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

3. Кандидатите за участие следва да:
3.1. са регистрирани по ТЗ.
4. След спечелване на търга и сключване на Договор за наем, наемателят следва да:

4.1. използва горепосоченият част от имот, съгласно описаното предназначение;
4.2. да извърши всички последващи действия, касаещи издаване разрешение за поставяне на поставяем обект за извършване на търговска дейност.

5. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ цялото предложение с направени изменения, в залата присъствали – 19 общински съветници

„ЗА“ – 17; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 2

По седма точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.502.311 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на 2 бр. поставяеми обекти за извършване на търговска дейност.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 340: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС - Балчик, приета с решение № 238 по Протокол № 27/27.02.2009 г., изм. и доп. с Решение № 748 по Протокол 59/17.02.2011 г. и Решение № 531 по Протокол № 37/27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Да бъде отдаден под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.502.311 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на 2 бр. поставяеми обекти за извършване на търговска дейност, с площи както следва:

- 1.1. -15,00 кв.м.
1.2. -17,00 кв.м.

за срок от 1 год. /една година/, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ предложението за публичен търг с явно наддаване, в залата присъствали – 19 общински съветници

„ЗА“ – 19; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ предложението за срок от 1 година, в залата присъствали – 19 общински съветници

„ЗА“ – 16; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 3

2. Утвърждава начални годишни наемни цена при провеждане на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг в размер на:

- по т.1.1. - 1500,00 лв. /хиляда и петстотин лева/, без ДДС;
по т.1.2. - 1700,00 лв. /хиляда и седемстотин лева/, без ДДС;

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ предложението за начална годишна наемна цена 100,00 лева на кв.м., в залата присъствали – 19 общински съветници

„ЗА“ – 19; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

3. Кандидатите за участие следва да:
3.1. са регистрирани по ТЗ.

4. След спечелване на търга и сключване на Договор за наем, наемателят следва да:
4.1. използва горепосоченият част от имот, съгласно описаното предназначение;

4.2. да извърши всички последващи действия, касаещи издаване разрешение за поставяне на поставяем обект за извършване на търговска дейност.

5. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ цялото предложение с направени изменения, в залата присъствали – 19 общински съветници

„ЗА“ – 17; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 2

По девета точка от дневния ред: Отдаване под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.502.404 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на пункт за тотализатор.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 342: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС - Балчик, приета с решение № 238 по Протокол № 27/27.02.2009 г., изм. и доп. с Решение № 748 по Протокол 59/17.02.2011 г. и Решение № 531 по Протокол № 37/27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Да бъде отдаден под наем част от имот-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 39459.502.404 по кадастралната карта на с. Краево, за поставяне на пункт за тотализатор, с площ от 14,00 м2, за срок от 3 год. /три години/, чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс в размер на 271,32 лв. /двеста седемдесет и един лева и тридесет и две стотинки/, без ДДС, съгл. т.3, Зона 2 от Тарифата за определяне на базисните наемни цени на общински помещения и терени на територията на Община Балчик.