



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК ПРОТОКОЛ № 39 от заседание на Общински съвет - Балчик, проведено на 09 май 2019 година



**По първа точка от дневния ред:** Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Балчик

**Вносител:** Илиян Станоев – председател на ОбС Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 549:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 68 от Закона за съдебната власт, Общински съвет – Балчик:

1. Открива процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Балчик и определя правилата за провеждането й:

1. Избира временна комисия, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели за Районен съд – Балчик, да публикува списък на допуснатите до участие кандидати и да проведе изслушване с допуснатите кандидати в състав:

- Галин Петров Началников
- Стефан Панайотов Диков
- Кирил Йорданов Кирев
- Стоян Димитров Георгиев
- Георги Златев Георгиев

2. Кандидатите за съдебни заседатели трябва да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия:

- възраст от 21 до 68 години;
- имат настоящ адрес в Община Балчик, която попада в рамките на съдебния район на Районен съд – Балчик;
- имат завършено най – малко средно образование;
- не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- не страдат от психически заболявания;
- не са съдебни заседатели в друг съд;
- не са общински съветници от съдебния район, за който са избрани;

- не участват в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

- не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който са избрани.

3. В срок до 14 юни 2019 г., кандидатите за съдебни заседатели в Районен съд – Балчик подават в секретариата на Общински съвет Балчик следните документи:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- свидетелство за съдимост, издадено за кандидатстване за съдебен заседател;
- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

- данни за контакт на две лица, към които общински съвет Балчик да се обръщат за препоръки;

- мотивационно писмо;

- писмено съгласие;

- декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ;

- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

4. Временната комисия да проведе изслушване на кандидатите при спазване на изискванията на чл.68 от ЗСВ и да състави доклад за протичането му, който да се публикува на интернет страницата на Община Балчик заедно с протокола от изслушването и да се представи на Общински съвет град Балчик в 7 – дневен срок преди гласуването за кандидатите за съдебни заседатели.

5. Утвърждава образци на следните документи:

- Заявление за кандидатстване (Приложение №1);
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ (Приложение №2);
- Писмено съгласие (Приложение №3).

6. Възлага на Председателя на Общински съвет - Балчик да публикува решението на интернет страницата на Община Балчик. ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По втора точка от дневния ред:** Информация за дейността на Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр. Балчик и УПБЗН Краево за 2018 г.

**Вносител:** Галин Началников – председател на ПКОРСТ  
**РЕШЕНИЕ № 550:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик приема информацията за дейността на Районна Служба Пожарна Безопасност и Защита на Населението град Балчик УПБЗН Краево за 2018 г.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По трета точка от дневния ред:** Отчет за дейността на служителите от РУ Балчик за 2018 година.

**Вносител:** Галин Началников – председател на ПКОРСТ  
**РЕШЕНИЕ № 551:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик приема Отчет на работата на служителите от РУ на МВР град Балчик към Областна Дирекция на МВР град Добрич, за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По четвърта точка от дневния ред:** Годишен финансов отчет на „Медицински център-И.Балчик“ ЕООД за 2018 година.

**Вносител:** д-р Маргарита Калинова – председател на ПКЗССД  
**РЕШЕНИЕ № 552:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, общински съвет Балчик приема Годишен финансов отчет на „Медицински център I Балчик“ ЕООД за 2018 година, ведно с всички приложения, Годишна данъчна декларация за 2018 г. и Одиторски доклад.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 18; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0, 1 не гласува

**По пета точка от дневния ред:** Приемане на Годишен доклад за младежта за 2018 г. в община Балчик и приемане на Общински план за младежта за 2019 г. в община Балчик.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на община Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 553:** На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 15 и чл. 16 от Закона за младежта (Обн. - ДВ, бр. 31 от 20.04.2012 г., изм. и доп. ДВ, бр. 68/2.08.2013г., бр.14/20.02.2015г., бр. 24/16.03.2018 г. и доп. бр. 77/18.09.2018 г.), Общински съвет - Балчик

**РЕШИ:**

1. Приема Годишен доклад за младежта за 2018 година в Община Балчик.
2. Приема Общински план за младежта за 2019 година в Община Балчик.
3. Упълномощава кмета на Община Балчик да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По шеста точка от дневния ред:** Приемане на Доклад на община Балчик за извършените дейности и предприети мерки през 2018 г. в изпълнение на Областната стратегия за Общинския план за интеграция на ромите (2012-2020г.) и на План за действие за изпълнение на Общинския план за интеграция на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуации през 2019 г.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на община Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 554:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с изпълнение на Националната стратегия на Република България за интеграция на ромите (2012-2020 г.) и писмо от Областен управител на област Добрич, вх. № РкД-35-24/27.12.2018 г., Общински съвет – Балчик

**РЕШИ:**

1. Приема Доклад на Община Балчик за извършените дейности и предприети мерки за периода 01.01.2018 - 31.12.2018 година в изпълнение на Областната стратегия за интеграция на ромите (2012 - 2020 г.)
2. Приема План за действие през 2019 година за изпълнение на Общинския план за интеграция на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуации.

3. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По седма точка от дневния ред:** Финансово подпомагане на църковното настоятелство при храм „Св. преподобна Петка Търновска“ гр. Балчик, във връзка с великденските празници.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на община Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 555:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и молба с вх.№ 63-00-140/03.04.2019 г. от църковно настоятелство при храм „Св. Петка Търновска“:

1. Общински съвет отпуска еднократна финансова помощ в размер на 1 500 лева във връзка с предстоящите Великденски празници за украсата на православния храм „Св. Петка Търновска“ гр.Балчик.

2. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По осма точка от дневния ред:** Одобряване на извършените разходи за командировка и получени средства от кмета на Община Балчик и председателя на Общински съвет Балчик за периода от 01.01.2019 г. до 31.03.2019 г.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на община Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 556:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Балчик,

**РЕШИ:**

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Балчик за периода от 01.01.2019 г. до 31.03.2019 г., в размер на – 805,99 лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 122, подпараграф 10-51.
2. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на ОбС Балчик за периода от 01.01.2019 г. до 31.03.2019 г., в размер на – 220,00лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 123, подпараграф 10-51.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници Гласували със „За“ – 19; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 0

**По девета точка от дневния ред:** Разглеждане заявление от Верджихан Алиева Шефкиева от гр. Балчик, за закупуване на общинско жилище.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на община Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 557:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 47, ал. 1, т. 3 и чл. 47, ал. 2 от ЗОС; чл. 43, ал. 1 и чл. 44, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване в общински жилища, ползване и управление, приета с Решение № 543/27.03.2014 г. на Общински Съвет – Балчик и във връзка със заявление вх. № 94-00-522/26.03.2019 г. от Верджихан Алиева Шефкиева, настанена по административен ред, дава съгласие да се извърши продажба на:

1. Общински имот, представляващ самостоятелен обект в сграда 02508.77.64.1.30 по кадастралната карта на гр. Балчик, а именно: Апартамент № 10, ет. 3, вх. Б, бл. 40 в ж.к “Балик” гр. Балчик, с площ от 48.89 м2 състояща се от една стая, кухня и сервизно помещение; общи части с площ от 3.98 м2 и изба с площ от 6.84 м2, актуван с АОС № 195/17.02.1999 г.

2. Определя цена на общинското жилище в размер на 17 665.44 лв. (седемнадесет хиляди шестстотин шестдесет и пет лева и 44 ст.), представляваща данъчната оценка на жилището, увеличена с 20 на сто.

3. Упълномощава Кмета на Общината да извърши продажбата на желаещият правоимащ наемател Верджихан Алиева Шефкиева по реда на чл.44 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване в общински жилища, ползване и управление.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници Гласували със „За“ – 15; „Против“ – 0; „Вздържали се“ – 3

**По десета точка от дневния ред:** Предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата и мерите – общинска собственост по реда на чл. 37о и чл. 37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, за стопанската 2019/2020 г.

**Вносител:** Николай Ангелов – кмет на община Балчик  
**РЕШЕНИЕ № 558:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37о, ал.1 и ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Балчик реши:

**1. Приема актуализиран годишен план за паша за ползването на мери и пасища в землищата на Община Балчик за 2019/2020 година, при спазване на следните правила при ползването на мерите и пасищата на територията на общината.**

1. Перспективният експлоатационен план за паша в землищата на Община Балчик е съобразен с осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания определени с Национален стандарт 4.1. от „Условия за поддръжка на земята в добро земеделско и екологично състояние“: „Земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и мери), са длъжни да ги поддържат, чрез паша с минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха)“

Вид/род на животното	Полагащи се площи за 1 бр. животно
Едър рогат добитък	до 8 дка
Овце и кози	до 2 дка
Еднокопитни животни	до 10 дка

1.2. Мерки, свързани с пашуването:

- 1.1.1. При свободна паша се спазват следните основни положения:
  - Начало на пашата - в края на фаза на вретене на тревните култури при височина на тревостоя 8-10 см. за овцете и на 15 см. - за кравите;
  - Да не се допуска паша на животните през ранна пролет и късна есен;
  - При силно охраснени пасища да се прилага т.н. целенасочена паша в началото на вегетацията;
  - Да не се допуска струпуване на животните на едно и също място, за да се избегне селективното изпасване.
- 1.2.2. При регулирана паша се прави парцелиране при спазване на следните основни положения:
  - Броя на животните да се съобразят с продуктивното състояние на пасището;
  - Броят, големината и формата на парцелите зависят от периода на възстановяване на тревостоя - при сухи условия броя им е от 10 до 17 дни, а при поливни 5-10 дни;
  - Пашата започва при достигане на пасищата зрялост на тревите;
  - Животните престояват във всеки парцел до 6 дни;
  - Пашата приключва при използване на 75% от тревостоя;
  - След всяко използване на парцела се почива 20-30 дни при поливни условия и 40-50 дни при

сухи условия.

- 1.2.3. Комбинирано използване - сенокосно и пасищно
  - Редуване по години.
  - Двуполна система, при която площта се разделя на две части, в едната се пасе до края на юли, а в другата се коси, след което начина на ползване на парцелите се сменя.

3. Мерки за опазване, поддръжане и подобряване на мерите и пасищата:

3.1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет.

3.2. При построяване на навеси следва да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

3.3. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя - нива.

3.4. Кмета на населеното място и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите. Мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност, се извършват от и за сметка на ползвателите.

3.5. Почистяване от камъни:

- при равни терени почистяването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
- при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордонови-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.

3.6. Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).

3.7. Почистяване от храсти:

- чрез целенасочена паша;
- механично почистяване чрез изрязване.

1.8. Борба с плевелната растителност;

- чрез навременна коситба;
- регулирана паша;
- окосяване на не опасаната трева.

4. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци. При необходимост да се премине към химията на неблагополучните райони със специфични ветеринарни препарати.

5. При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смеси.

6. Охрана на наетите мери и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите.

7. Режим на ползване, забрани и ограничения:

7.1. Въвеждат се ограничения за ползване на пасища, включени в Натура 2000. Забранява се:

- превръщането на ливади или пасища в обработваеми земи;
- коситба в размножителния период на птиците;
- използването на определени торове или средства за растителна защита;
- унищожаването на видове от флората - късане, изкореняване, изкопаване и сеч;
- преминаване и престой с моторни средства;
- паша на животни над допустимия вид и брой;
- изхвърлянето на селскостопански, битови и други отпадъци в и до синорите.

1.2. За пасища при тревно покритие по-малко от 50% стадата задължително се пренасочват към друго пасище.

7.3. Допуска се минимум 1 коситба за съответната година - до 15 юли за равнинните райони. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

**П. За 2019/2020 стопанска година, Общински съвет - Балчик, реши:**

1. Дава съгласие да се предоставят за общо ползване /чл.37о от ЗСПЗЗ/ пасищата и мерите от ОПФ в землищата на: село Соколово, село Дропла и село Оброчище, както следва:

№ ред	по	землище	Идентификатор по КК	Площ на имота в дка	на
<b>с. Соколово</b>					
1		Соколово	67951.48.29	27,96	
2		Соколово	67951.55.50	12,28	
3		Соколово	67951.55.47	4,64	
4		Соколово	67951.47.19	27,73	
5		Соколово	67951.47.17	3,70	
6		Соколово	67951.47.23	21,12	
7		Соколово	67951.59.46	37,82	
8		Соколово	67951.38.217	929,75	
<b>с. Дропла</b>					
1		Дропла	23769.48.27	30,162	
2		Дропла	23769.28.2	220,483	
3		Дропла	23769.34.2	125,213	
4		Дропла	23769.34.3	31,797	
5		Дропла	23769.37.4	56,114	
6		Дропла	23769.39.2	79,059	
7		Дропла	23769.40.2	238,521	
8		Дропла	23769.51.19	43,894	
9		Дропла	23769.27.5	31,250	
10		Дропла	23769.57.2	82,507	
11		Дропла	23769.63.30	48,270	
12		Дропла	23769.64.1	54,552	
<b>с. Оброчище</b>					
1		Оброчище	53120.104.38	338,86	
2		Оброчище	53120.104.39	63,46	
3		Оброчище	53120.19.129	101,82	

1.1. Определените пасища и мери се ползват с правно основание от земеделски стопани, притежаващи животновъдни обекти и отглеждани пасищни животни и са заявлявани по общо ползване на пасищата и мерите, като са включени в заверените от кметове или кметски наместници и официалният ветеринарен лекар списъци на желаещите да ползват общинските мери и пасища, които са неразделна част от настоящото решение /Приложение 1/, както и: данни за физическите блокове и парцелите на пасищата и мерите по землища /Приложение 2./, извадки от кадастралната карта за ползването на мерите и пасищата както и приложения /Таблица 3 и 4/ за корекции по отношение на заявени и налични площи на база отглежданите от стопаните животни, за землищата, за които е необходимо.

1.2. На основание чл. 25, ал.1 от ЗСПЗЗ, общински съвет - Балчик определя такса на декар полагаща се по кадастрална карта площ от пасища, мери за общо ползване за 2019/2020 год. в размер на 1 лев /един лев/ на декар.

2. Във връзка с липса на постъпили Заявления по образец по реда на чл.37и, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, Общински съвет - Балчик не изразява съгласие за разпределяне и предоставяне за ползване по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ /индивидуално ползване/ на свободни общински имоти с начин на трайно ползване - пасище, мера за стопанската 2019/2020 стопанска