

Протокол □ 49 от заседание на ОбС-Балчик, проведено на 26 март 2014 г.

По първа точка от дневния ред: Предложение за приемане на тригодишна бюджетна прогноза за 2016 г., 2017 г. и 2018 г. за местни дейности на община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 784: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 82 и чл. 83 от ЗПФ, Общински съвет Балчик одобрява тригодишна бюджетна прогноза за периода 2016 г. - 2018 г. в частта и за местни дейности на Община Балчик, в съответствие с приложения програмен макет на Министерство на финансите, както следва:

1. Одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи за 2016 година, в размер на **14 003 887 лв.** и разходи по групи от единната бюджетна класификация в общ размер на **12 722 400 лева.**
2. Одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи за 2017 година, в размер на **13 845 300 лв.** и разходи в местни дейности в размер на **12 620 150 лева.**

3. Одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи за 2018 година, в размер на **13 878 300 лв.** и разходи в размер на **12 669 250 лева.**

4. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По втора точка от дневния ред: Предложение за разпределение на бюджетни средства заложи като резерв за непредвидени и неотложни разходи в бюджет 2015 година.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 785: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от НПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

Общински съвет Балчик дава съгласието си 78 000 лева от приетия резерв в местни дейности да бъдат заложи в дейност “Общинска администрация” за въвеждането на цялостна интегрирана информационна система за управление на община ИМЕОН в допълнение на действащия модул “местни данъци и такси” и обхващаща следните модули: деловодство и административни услуги, управление на общинска собственост, бюджетно счетоводство, ТРЗ, управление на проекти и договори, електронен архив, ТСУ и уеб сайт за предоставяне на електронни услуги за граждани и фирми, за внедряването на цялата система и гаранционна поддръжка за една година.

Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По трета точка от дневния ред: Предложение за сключване на Договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД и поемане на дългосрочен общински дълг за разплащане по време на реализация на проект: „Подобряване на туристическите атракции и свързаните с тях инфраструктури на територията на община Балчик”.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 786: На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и чл. 17, ал. 1 от Закона за общинския дълг, във връзка с Решение №743/31.01.2011г., на Общински съвет Балчик, Общински съвет на Община Балчик

РЕШИ:

1. Общински съвет - Балчик дава съгласие Община Балчик да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел разплащане по време на реализацията на проект: “Подобряване на туристическите атракции и свързаните с тях инфраструктури на територията на Община Балчик”, приоритетна ос “Устойчива развитие на туризма”, схема “Подкрепа за развитието на природни, културни и исторически атракции”, финансиран от ОП „Регионално развитие” 2007-2013

2. **Максимален размер на дълга 2800000,00 лв. (два милиона и осемстотин хиляди лева)**

3. **Валута на дълга лева**

4. **Вид на дълга дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;**

5. **Условия за погасяване:**

Ш **Срок на погасяване**

до 72 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

Ш **Източници за погасяване на главницата**

- от собствени бюджетни средства

Ш **Максимален лихвен процент** шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка 5,078 %,

Ш **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноси** съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

6. **Начин на обезпечение на кредитите:**

- Учредяване на залог върху собствени приходи на общината по член 6 от Закона за общинския дълг. Приложение и неразделна част от настоящето проектно- решение е протокола от проведеното публично обсъждане за поемане на дългосрочен общински дълг.

Взлага и делегира права на Кмета на Община Балчик да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка „УниКредит Булбанк” АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По четвърта точка от дневния ред: Предложение за отпускане на помощи на военноинвалиди и военнопострадали от община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 787: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, молба с вх. № 63-07-1/04.03.2015г., от председателя на дружеството на военноинвалидите и военнопострадалите, Общински съвет Балчик отпуска еднократна финансова помощ на 21 /двадесет и един/ души военноинвалиди, военнопострадали и наследници по 100 лева, **общо в размер на 2 100 лева**, по повод техния празник. Същите да се изплатят от заложените средства за помощи по бюджета на Община Балчик за 2015 г.

2. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи мерки и действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По пета точка от дневния ред: Предложение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на два броя павилиони № 4 и № 9, всеки с 4,5 м2, находящи се в гр. Балчик, алея „Двореца”.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 788: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС - Балчик, приета с решение № 238/27.02.2009 г., изменено и допълнено с решения № 748/17.02.2011 г. и № 531/27.02.2014 г., дава съгласието си 2 бр. павилиони - № 4 и № 9, всеки с площ 4,5 м2, находящи се в гр. Балчик, алея “Двореца” - публична общинска собственост, съгласно Схема на преместваеми обекти на алея “Двореца”, съгласувана от Главен архитект на Община Балчик, да бъдат отдадени под наем за търговска дейност, за срок от 5 год. /пет години/, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване в размер на 2 191,50 лв. /две хиляди сто деветдесет и един лева и петдесет стотинки/, без ДДС за всеки един от павилионите.

3. Кандидатите за участие следва да са регистрирани по Търговския закон и да спазват предмета на дейност, предмет на търга.

4. Упълномощава кмета на община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По шеста точка от дневния ред: Предложение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на три обществени тоалетни в град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 789: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ, приета с Решение № 238 от 27.02.2009 г. по Протокол № 27, изм. и доп. с Решение № 748 от 17.02.2011 г. по Протокол № 50 и Решение № 531 от 27.02.2014 г. по Протокол № 37 на ОбС - Балчик, общински съвет Балчик дава съгласието си:

1.1. Обществена тоалетна с площ от 44,60 м², състояща се от мъжко и женско отделение с по две

тоалетни клетки, предверие и входно антре, обединени от помещение за обслужващия персонал, на ул. “Приморска”, гр. Балчик /намираща се в ПИ № 02508.86.82 по кад. карта на гр. Балчик/ - публична общинска собственост, актувана с АОС № 1764 от 06.12.2004 г.

1.2. Обществена тоалетна с площ 20.00 м² на ул. “Албенски път”, к.з “Двореца”, гр. Балчик, /намираща се в ПИ № 02508.7.138 по кад. карта на гр. Балчик/ - публична общинска собственост, актувана с АОС № 567 от 23.02.2001 г.

1.3. Обществена тоалетна с площ 48.00 м² на пл. “21 септември”, гр. Балчик, /намираща се в ПИ № 02508.87.127 по кад. карта на гр. Балчик/ - публична общинска собственост, актувана с АОС № 565 от 16.02.2001 г.,

да бъдат отдадени под наем, съгласно предназначението си, за срок от 5 год. /пет години/, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

2. Утвърждава начална, годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване в размер на:

по т. 1.1. 717,17 лв. /седемстотин и седемнадесет лева и седемнадесет стотинки/, без ДДС;

по т. 1.2. - 321,60 лв. /триста двадесет и един лева и шестдесет стотинки/, без ДДС.

по т. 1.3. - 771,84 лв. /седемстотин седемдесет и един лева и осемдесет и четири стотинки/, без ДДС.

3. Кандидатите за участие следва да са регистрирани по смисъла на Търговския закон. Същите следва да спазват предмета на дейност. Кандидатите не трябва да имат задължения към Община Балчик.

4. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По седма точка от дневния ред: Предложение за бракуване на движимо имущество, частна общинска собственост специален автомобил ДЕУ „Рейсър” и лек автомобил Лада „Нива”.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 790: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от ЗОС в съответствие с чл. 62, ал. 1, чл. 65 от Наредбата определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Общински съвет Балчик дава съгласие да се бракува движима вещ частна общинска собственост - специален автомобил ДЕУ „Рейсър” с регистрационен номер ТХ 23-00 РХ, рама №KLATF19T1SB532715 с балансова стойност 13452,38 лв./тринадесет хиляди четиристотин петдесет и два лева и 38 стотинки/, цвят бял-син, собственост на Община Балчик, описан в свидетелство за регистрация № 000744272.

2. Общински съвет Балчик дава съгласие да се бракува движима вещ частна общинска собственост - лек автомобил ВАЗ 21213 с регистрационен номер ТХ 44-77 СХ, рама №ХТА212130W1377327 с балансова стойност 15 285,00 лв./петнадесет хиляди двеста осемдесет и пет лева/, цвят син, собственост на Община Балчик, описан в свидетелство за регистрация № 00095567.

3. Задължава кмета на Общината да издаде заповед за бракуване на МПС, ликвидирането му и отписване от Актива на баланса на община Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 20 общински съветници

20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По осма точка от дневния ред: Предложение за предприемане на фактически и правни действия по управление на недвижими имоти общинска собственост с изтекли договори за наем.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 791: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Балчик РЕШИ:

1. Взлага на кмета на Община Балчик да определи работна група, която да извърши преглед на всички договори за наем, изтичащи до 30.05.2015г., както и да извърши подробен преглед на всички имоти и предложи необходимата документация за изготвяне на тръжна документация.

1. В тримесечен срок комисията да излезе с решение за извършената работа.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 19 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

2. Взлага на кмета на Община Балчик да организира получаването от страна на Община Балчик ежесечно обезщетение от ползвателите по чл.236, ал2 от ЗЗД за периода до приключване на тръжните процедури и подписване на договор за наем.

1. Обезщетенията по т.2 да се съгласуват с Постоянната комисия по бюджет, финанси, евроинтеграция и еврофондове, въз основа на пазарна оценка, изготвена от сертифициран оценител, като неговият размер не може да бъде по-малък от размера на базисната наемна цена на общински помещения и терени на основание чл.25 от Наредбата определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Взлага на кмета Община Балчик да организира премахването на обектите, които са в несъответствие с утвърдената план-схема за преместваеми обекти. За срока до премахването на обектите, ползвателите на тези обекти дължат обезщетение в размер равен на пазарната наемна цена, определена съобразно Наредбата определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 19 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По девета точка от дневния ред: Предложение за промяна на списъка на длъжностните лица, които имат право на транспортни разходи, Приложение 11-В.

Вносител: Николай Ангелов кмет на общината

РЕШЕНИЕ 792: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 39 от ЗПФ и Наредбата за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на общината:

1. Общински съвет Балчик променя списъка на длъжностните лица, които имат право на транспортни разходи поради настъпила промяна в обстоятелствата относно местоживеене по настоящ адрес на Тая Веселинова Шишкова - старши вътрешен одитор. Името на Тая Веселинова Шишкова се добавя в Приложение 11-В / Списък на служителите в Община Балчик пътуващи от местоживеене до месторабота за 2015 г., приходящи от други общини, когато в Община Балчик няма регистрирани безработни граждани от същата специалност и квалификация/.

2. Задължава кмета на Общината да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

По десета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на финансови помощи на граждани.

Вносител: д-р Маргарита Калинова председател на ПКЗССД

РЕШЕНИЕ 793: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Елка Сашева Демирева от гр. Балчик, за закупуване очила на детето ѝ, в размер на 200.00 (двеста) лева. Да предостави фактура в ПКЗССД.

2. Мурад Назим Хашим от с. Бобовец, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.

3. Петър Николов Атанасов от с. Гурково, за лечение, в размер на 400.00 (четиристотин) лева

4. Шейязър Февзи Салим от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.

5. Айредин Асан Али от с. Дъбрава, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева. Средствата да се получат от Стойка Донева кметски наместник на с. Дъбрава.

6. Мустафа Раим Мустафов от с. Дъбрава, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева. Средствата да се получат от Стойка Донева кметски наместник на с. Дъбрава.

7. Георги Милчев Василев от гр. Балчик, за лечение, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.

8. Голнур Карани Халид от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.

9. Себиле Ахмедова Садулова от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 150.00 (сто и петдесет) лева.

10. Марина Станева Мирчева от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева. Средствата да се получат от Данаил Караджов кмет на с. Оброчище.

11. Дургут Мустафов Халилов от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400.00 (четиристотин) лева

12. Тодора Ганчева Туканова от с. Църква, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева. Средствата да се получат от Ради Радев кметски наместник на с. Църква.

13. Ангел Йорданов Николов от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.

14. Мирослав Митков Йорданов от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.

15. Анчи Демирова Михайлова от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 100.00 (сто) лева.

/Продължава на стр. 4/