



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК
ПРОТОКОЛ № 32**

от заседание на Общински съвет - Балчик, проведено на 29 ноември 2018 година



3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет – Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 17; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, 1 не гласува

По четринадесета точка от дневния ред: Прекратяване на съсобственост между община Балчик и Ленко Цветанов Жеков по отношение на ПИ № 48982.501.357 по кадастралната карта на с. Царичино.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 479: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОбС - Балчик и във връзка със заявление вх. № ОС-3011-5/07.11.2018 г., Общински съвет Балчик дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и наследниците на Сийка Манева Жекова, а именно Цветан Жеков, Жеко Жеков и Ленко Жеков по отношение на ПИ № 48982.501.357 по кадастралната карта на с. Царичино, УПИ VIII, кв.2 по ПУП на с. Царичино, целия с площ от 1301 м2, като н-ци Сийка Манева Жекова изкупят частта на Община Балчик, равняваща се на 101 м2 (сто и един квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4772/08.11.2018 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 1070.00 лв. (хиляда и седемдесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 18; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По петнадесета точка от дневния ред: Прекратяване на съсобственост между община Балчик и Валентина Петкова Кирякова по отношение на ПИ № 02508.1.237 по кадастралната карта на гр. Балчик, в.з. „Изгрев”.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 480: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОбС - Балчик и във връзка със заявление вх. № ОС-3011-4/05.11.2018 г., Общински съвет Балчик дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и Валентина Петкова Кирякова и Благовест Петков Петков по отношение на ПИ № 02508.1.237 по кадастралната карта на гр. Балчик, УПИ XXV, кв.26 по ПУП на вилна зона „Изгрев” гр. Балчик, целия с площ от 447 м2, като Валентина Кирякова и Благовест Петков изкупят частта на Община Балчик, равняваща се на 37 м2 (тридесет и седем квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4774/14.11.2018 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 1112.00 лв. (хиляда сто и дванадесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 18; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По шестнадесета точка от дневния ред: Прекратяване на съсобственост между община Балчик и Илия Трендафилов Романов и Румен Трендафилов Романов по отношение на ПИ № 02508.83.275 по кадастралната карта на гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 481: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОбС - Балчик и във връзка със заявление вх. № ОС-3011-3/04.10.2018 г., Общински съвет Балчик дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и Илия Трендафилов Романов и Румен Трендафилов Романов по отношение на ПИ № 02508.83.275 по кадастралната карта на гр. Балчик, УПИ IV, кв.86 по ПУП на гр. Балчик, целия с площ от 662 м2, като Илия и Румен Романови изкупят частта на Община Балчик, равняваща се на 48 м2 (четирдесет и осем квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4767/08.10.2018 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 1730.00 лв. (хиляда седемстотин и тридесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 18; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По седемнадесета точка от дневния ред: Разглеждане заявление от Елена Тодорова Радева за закупуване на общинско жилище.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 482: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 47, ал. 1, т. 3 и чл. 47, ал. 2 от ЗОС; чл. 43, ал. 1 и чл. 44 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване в общински жилища, ползване и управление, приета с Решение № 543/27.03.2014 г. на Общински съвет – Балчик и във връзка със заявление вх. № 94-00-408/08.08.2018 г. от Елена Тодорова Радева, настанена по административен ред, Общински съвет – Балчик дава съгласие да се извърши продажба на:

1. Общински имот, представляващ самостоятелен обект в сграда 02508.76.18.5.21 по кадастралната карта на гр. Балчик, а именно: Апартамент № 1, ет. I, вх. Б, бл. 22 в ж.к. „Балик” гр. Балчик, с площ от 94.91 м2 състоящ се от две стаи, кухня-трапезария и сервизни помещения; общи части с площ – 10.68 м2 и изба с площ от 9.87 м2, актуван с АОС № 121/29.09.1998 г., за сумата от 47 470.68 лв. (четирдесет и седем хиляди четиристотин и седемдесет лева и 68 ст.) на наемателя на общинското жилище

Владимир Владимиров Радев.
2. Упълномощава Кмета на Общината да извърши продажбата на желаещият правоимащ наемател по реда на чл.44 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване в общински жилища, ползване и управление.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1

По осемнадесета точка от дневния ред: Предоставяне на земеделски имоти или части от тях – полски пътища, за стопанската 2018/2019 г., на съответния ползвател.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 483: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и писмо с вх. № 24-00-226/17.10.2018 год. от Директора на Областна дирекция „Земеделие”, общински съвет – Балчик:

1. Дава своето съгласие за стопанската 2018/2019 год. обработваните части от земеделски имоти с начин на трайно ползване – полски път на територията на община Балчик, които са включени в масиви за ползване от Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, да бъдат предоставяни за ползване на съответния ползвател на масива.
2. Утвърждава цена за предоставената, обработвана част от земеделския имот – полски път в размер на средното рентно плащане за съответното землище на община Балчик както следва:

| Землища на община Балчик | Размер на средното годишно рентно плащане за 2018/2019 год. ниви (лв./дка) |
|--------------------------|--|
| Балчик | 55,00 |
| Безводица | 47,00 |
| Бобовец | 50,00 |
| Гурково | 42,00 |
| Дропла | 45,00 |
| Дъбрава | 41,00 |
| Змеево | 49,00 |
| Карвуна | 49,00 |
| Краенево | 37,00 |
| Кремена | 62,00 |
| Ляхово | 69,00 |
| Оброчище | 40,00 |
| Преспа | 50,00 |
| Рогачево | 40,00 |
| Сенокос | 49,00 |
| Соколово | 44,00 |
| Стражица | 40,00 |
| Тригорци | 41,00 |
| Храброво | 42,00 |
| Царичино | 49,00 |
| Църква | 40,00 |

Упълномощава Кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 18; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По девятнадесета точка от дневния ред: Промяна основните месечни заплати на кметовете на кметства.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 484: На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с ПМС № 67/14.04.2010 (изм. и доп. ДВ бр.85 от 24.10.2017 г.), Приложение № 5 към чл.2, т.4 от същото постановление, изменя основните месечни заплати от 01.10.2018 г., както следва:

1. Кмет кметство с. Безводица - 900 лева
2. Кмет кметство с. Дропла - 900 лева
3. Кмет кметство с. Змеево - 900 лева
4. Кмет кметство с. Църква - 900 лева
5. Кмет кметство с. Дъбрава - 900 лева
6. Кмет кметство с. Преспа - 900 лева
7. Кмет кметство с. Рогачево - 900 лева
8. Кмет кметство с. Тригорци - 900 лева
9. Кмет кметство с. Бобовец - 900 лева
10. Кмет кметство с. Царичино - 900 лева
11. Кмет кметство с. Кремена - 900 лева

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
„ЗА” – 18; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По двадесета точка от дневния ред: Актуализация на бюджета за 2018 г. в дофинансиране на Общинско читалищно сдружение – Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 485: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от ЗПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

1. Общински съвет Балчик дава съгласието си бюджета на Общинско читалищно сдружение – Балчик да бъде актуализиран в увеличение с 1000 лева за покриване на недостига в бюджета, поради увеличение на цените на услуги и консумативи.
2. Средствата да бъдат отпуснати за сметка на заложения резерв за 2018 г.
3. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 17 общински съветници
„ЗА” – 17; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По двадесет и първа точка от дневния ред: Актуализация на бюджета за 2018 г. в дофинансиране на СУ „Христо Смирненски” с. Оброчище.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 486: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от ЗПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

1. Общински съвет Балчик дава съгласието си бюджета на СУ „Христо Смирненски” с. Оброчище в дофинансиране, да бъде завишен с 4 460 лева, за подмяна на осветлението в училището по разписание на РЗИ.
2. Средствата да бъдат отпуснати за сметка на заложения резерв за 2018 г.
3. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 17 общински съветници
„ЗА” – 17; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

По двадесет и втора точка от дневния ред: Актуализация на бюджета за 2018 г. в програмата за развитие на спорта.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 487: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от ЗПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет:

1. Общински съвет Балчик **не дава съгласието си** бюджета на Общинска администрация в програмата за развитие на спорта, местна дейност 714 “Спортни бази за спорт за всички” да бъде завишен с 200 000 лева, субсидия за ФК “Черноморец” гр. Балчик, за приключване на полусезона във втора професионална футболна лига.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 17 общински съветници
„ЗА” – 7; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 10

По двадесет и трета точка от дневния ред: Приемане на Годишен финансов отчет на ТЦ Краенево ЕАД в ликвидация, за 2017 година.

Вносител: Ася Христова – председател на ПКБФФЕ
РЕШЕНИЕ № 488: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик приема Годишният финансов отчет на „Търговски център Краенево” ЕАД в ликвидация за 2017 година, ведно с Доклад за дейността за 2017 г., със заверка и Доклад от проверката на експерт – счетоводител – независим финансов одитор на „Търговски център Краенево” ЕАД в ликвидация за 2017 година.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 15 общински съветници
„ЗА” – 13; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 1

По двадесет и четвърта точка от дневния ред: Предложение за отпускане на еднократни финансови помощи.

Вносител: д-р Маргарита Калинова – председател на ПКЗССД
РЕШЕНИЕ № 489: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Асен Ангелов Драгнев от гр. Балчик, ул. Тузла № 5, за закупуване на катетър, в размер на 450,00 (четирстотин и петдесет) лева. В едномесечен срок да представи фактурата за закупения катетър в ОбС - Балчик.
2. Демир Митков Белчев от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
3. Жана Живкова Асенова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
4. Галия Колева Асенова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
5. Ставри Димитров Николов от с. Соколово, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева. Средствата да бъдат получени от Сание Мехмед Али.
6. Мария Райчева Събева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
7. Мария Георгиева Неделчева от с. Царичино, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
8. Аксиния Момчева Дончева от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 (четирстотин) лева.
9. Голджихан Ибрямова Сюлман от с. Ляхово, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
10. Бейхане Исмет Хасан от с. Ляхово, за лечение, в размер на 200,00 (двеста) лева.
11. Коста Иванов Костов от с. Безводица, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
12. Ангел Демиров Иванов от гр. Балчик, за социално подпомагане, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
13. Бахтгюлер Себайдин Муртаза от гр. Балчик, за лечение и социално подпомагане, в размер на 400,00 (четирстотин) лева.
14. Ганка Илиева Йончева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
15. Момчил Тодоров Костов от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
16. Съби Русев Андонов от с. Дъбрава, за лечение на Расим Събев на шест години, в размер на 400,00 (четирстотин) лева.
17. Милена Страхилова Стефанова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 16 общински съветници
„ЗА” – 15; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0, 1 не гласува

По двадесет и пета точка от дневния ред: Поправка на очевидна фактическа грешка, допусната в Решение № 467 от Протокол № 30 от 18.10.2018.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 490: На основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т. 6, т.12 и т.23 от ЗМСМА, чл. 62, ал.2 от АПК във връзка с прието Решение № 467 по Протокол № 30/18.10.2018г., Общински съвет - Балчик

РЕШИ:

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 467 от Протокол № 30/18.10.2018г. в частта, в която е дадено съгласие “- *да се осигури изискуемото съфинансиране в размер на 71 289,93 евро, което представлява 2% собствен принос на Община Балчик от кравния бюджет за общината*”, като вместо това приема:

“- *Да се осигури изискуемото съфинансиране в размер на 71 325,57 евро, което представлява не по-малко от 2% собствен принос на Община Балчик от кравния бюджет за общината.*”

2. Останалата част от Решение № 467 от Протокол № 30/18.10.2018г. остава непроменена.

3. Настоящото решение за поправка на очевидна фактическа грешка да бъде неразделна част и приложено към поправеното Решение № 467 от Протокол № 30 от 18.10.2018г. на Общински съвет- гр. Балчик

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 16 общински съветници
„ЗА” – 16; „ПРОТИВ” – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0

ИЛИЯН СТАНОЕВ,
Председател на
Обс Балчик