



Анализ на социално-икономическия профил на община Балчик

Структура и съдържание на анализа
- Общ профил на община Балчик
- Състояние на регионалната икономика
- Социална сфера
- Инфраструктурно развитие
- Екологично състояние
- Общ профил на община Балчик
- Местоположение, площ, населени места
- Природно-географски условия и ресурси
- Население
- Културно-историческо наследство
Население:
- 20 232 души (10.76% от населението на област Добрич)
Състояние на регионалната икономика
- Заетост и безработица
- Структура на предприятията
- Инвестиции
- Туризмът, разнообразяване на туристическия продукт
Аграрен сектор
Социална сфера
- Образование
- Здравеопазване
- Спорт и младежки дейности
- Социални дейности
- Култура
Инфраструктурно развитие
- Транспортна инфраструктура
- Водоснабдяване и канализация
- Енергийна инфраструктура
- Съобщителна инфраструктура
Екологично състояние
SWOT анализ на община Балчик
Силни страни
- Стратегическо географско положение (излаз на Черно море);
- Близост до два областни (урбанистични)

центра – гр. Добрич и гр. Варна;
- Развита селищна мрежа с добре изяви център; липса на сериозни релефни препятствия;
- Обилност на подпочвени води, достатъчни за осигуряване на водоснабдяване на населението;
- Почвените и поземлени ресурси обуславят формирането на сериозен земеделски облик на общината;
- Наличие на добре изградена мрежа от защитени природни територии и зони на територията на общината, съчетана с девствена природа и атрактивни ландшафти;
- Трайната тенденция към намаляване броя на населението в страната се наблюдава в позабавени темпове в общината;
- Сравнително благоприятна възрастова структура на населението в гр. Балчик;
- Наличие на социална инфраструктура с надобщински функции -многопрофилна болница, професионално училище, музей, спортни съоръжения;
- Потенциал за развитието на туристическа индустрия – благоприятен климат, богато културно-историческо наследство, квалифицирани и опитни трудови ресурси;
- Секторът на услугите се развива и работи в пряка връзка с туризма;
- Традиции и опит в земеделието – втори водещ отрасъл; висок дял плодородна земя, благодатна за поли-профилно селско стопанство;
- Добра инфраструктурна осигуреност като цяло на градската територия;
- Наличие на военно летище с потенциал за развитие в посока гра-

Визия за развитие на община Балчик 2014-2020

жданска авиация;
- Пристанищен град – трето по големина пристанище в страната, търговско и яхтено пристанище;
- Наличие на два голф-комплекса и прилежаща инфраструктура;
- Съхранена чистота на околната среда.
- Периферност към националната територия;
- Геоложките и геоморфоложки условия са в основата на риска от свлачищни процеси в крайбрежната зона, влияещи неблагоприятно върху състоянието на инженерната инфраструктура;
- Интензивна брегова абразия и ерозия;
- Тенденция към намаляване на населението – отрицателен естествен и механичен прираст;
- Голям брой малки и много малки населени места с малък контингент на трудовите ресурси;
Слаби страни
- Дисбаланс по възрастова структура и по местоживееене – натрупване на население в надтрудоспособна възраст в селата;
- Висок дял на хора със средно и основно образование, при които се наблюдава и високо равнище на безработицата;
- Влошаване на образователната и социалната структура на населението, особено в районите с преобладаващо ромско население; затруднена социална интеграция на хората от малцинствените групи;
- Дисбаланс на пазара на труда и немалък относителен дял на продължително безработните;
- Ограничен брой свободни работни места за сезонна заетост;

- Концентрация на инвестициите предимно в сектора на туризма; малък дял на приходите и заетостта в индустрията; липса на производства с висока добавена стойност;
- Слаба ориентираност на преработвателната индустрия към аграрния сектор;
- Незадоволително състояние на бизнес инфраструктура; липса на стокова борса, неизползвани възможности на селските територии за изнасяне на производства;
- Не достатъчно социализирано КИИ;
- Недостатъчно добри производствено-търговски отношения с Варна и Добрич;
- Дефицит на средства за поддържане и обновяване на съществуващата инфраструктура;
- Непълноценно се използва пристанищната инфраструктура;
- Амортизирана водоснабдителна мрежа, загуба на вода;
- Недоизградена канализация в Балчик, Краенево и крайбрежните вилни зони;
- Замърсяване на въздух, почви през натоварения туристически сезон.
Възможности
- Подобряване на свързаността на населението в общината с останалата част от област Добрич и Северна България;
- По-широко използване на възобновяеми енергийни ресурси като:
- Геотермалната енергия – използване с термокомпресия;
- Битовите отпадъци – използване за енергопроизводство;
- Енергоспестяващи мероприятия при саниране на стария сграден фонд и изграждане на нов, използвай-

ки съвременните технологии за енергийна ефективност;
- създаване на ветрогенераторни паркове.
- Създаване на трайно сътрудничество между различните образователни институции и бизнеса;
- Възможност за диверсификация на икономиката, ефективно използване на наличния потенциал за разнообразяването на местните икономически дейности;
- Диверсификация на туристическия продукт;
- Условия за изграждане на паркове, обекти за спортни, културни, развлекателни, хоби и други рекреационни дейности;
- Привличане на нови инвестиции в наукоемки и високотехнологични производствени дейности;
- Използване на регионалните предимства на общината за развитие на логистични дейности и възможности за развитие на технологичен потенциал;
- Социализация и разработване на неизползвания потенциал на културно-историческото наследство с цел привличане на туристи извън летния сезон;
- Плодородни земи с възможност за развитие на екологичното земеделие;
- Възможност за изграждане на съвременни животновъдни ферми;
- Развитие на конкурентен аграрен сектор и хранително-вкусовата промишленост, обвързани в териториални съчетания от производствени дейности;
- Доизграждане, усъвършенстване и технологично обновление на инфраструктурата чрез включване в

проекти на национални и европейски програми;
- Летище Балчик – използването му като военно и гражданско летище ще утвърди Балчик като транспортен възел, осигуряващ работни места и по-добро използване на природните дадености и техническата инфраструктура на региона;
- Възможност за разширяване на пристанищната дейност, поради наличието на търговско и яхтено пристанище;
- Използване на финансиращи възможности за местно развитие, предоставяни от оперативните програми;
- Развитие на гражданския сектор и ПЧП.
Заплахи
- Липса на достатъчно финансови средства за подобряване състоянието на републиканската, общинската пътна мрежа и уличната мрежа;
- Недостиг на финансови средства за реализиране на проекти в областта на инфраструктурното осигуряване на територията;
- Застаряването на населението в бъдеще ще създава сериозни проблеми за социално-икономическо развитие на града;
- Трайна тенденция за обезлюдяване на селските територии;
- Негативни последици от глобалната криза, бавно съживяване на община Балчик;
- Неразвит реален пазар за земеделска продукция;
- Публично-частното партньорство не е уредено от нормативен акт с местно значение;
- Високи изисквания на европейския пазар и силен конкурентен натиск към селскостопанската продукция и преработващата индустрия;

- Инвестиционен натиск в сектор туризмът, заплашващ с компрометиране рекреационните ресурси и природния баланс;
- Заплаха от невъзможност да се постигне балансиран растеж на общинската икономика;
- Задълбочава се изолацията на вътрешните части от територията на общината;
- Слабо усвояване на Структурните фондове поради недостатъчен административен капацитет за подготвяне на качествени проекти.
Приоритети за развитие на община Балчик 2014-2020
Приоритет 1 Устойчиво развитие на туристическия сектор чрез разширяване на предлаганите туристически продукти и удължаване на туристическия сезон
Приоритет 2 Диверсифицирана, конкурентоспособна, високопродуктивна и екологично чиста индустрия в общината с адекватна бизнес инфраструктура
Приоритет 3 Качествена жизнена среда – изграждане, поддържане, модернизация на техническа инфраструктура, опазване на околната среда
Приоритет 4 Развитие на човешките ресурси и социално обличаване – образование и обучение, здравеопазване, пазар на труда, социални услуги и интеграция на уязвими групи
Приоритет 5 Институционален и административен капацитет – подобряване на местното самоуправление и услугите, които общината предоставя, партньорства за развитие, работа по проекти и усвояване на средства по оперативните програми
Доц. д-р Стелян Димитров
Ръководител
проекти

Желаното лято идва с много изненади

Само в Албена може спокойно да се насладите на перфектната почивка под ласките на слънчевите лъчи на една от найшироките плажните ивици по българското Черноморие, 61 на сто от която е предназначена за безплатно плажуване.
Албена отново предоставя на гостите си, резервирали почивка по формулите ол-ин-

клузив и ултра ол-инклузив, както и на тещи, предпочели почивка в хотелите Фламинго Гранд, Лагуна Маре, Калиопа и Боряна, безплатно по 1 чадър и 2 шезлонга на стая. Гостите, отседнали в хотелите Добруджа, Доростор, Камелия, ще могат да се възползват от по един преносим безплатен чадър на стая на свободните площи на

плажа. Цените за ползване на чадъри, шезлонги и шалтета от върхши гости на плажа са намалени през 2013 г. както следва:
ползване на чадър - 6 лв. на ден (3 €);
ползване на шезлонг - 4 лв. (2 €);
ползване на шалте – 2 лв. (1 €).
Отпуската е време за пълен релакс
Досадно е, когато човек е в отпуск, а му

се налага да става рано. Ето защо през настоящия Сезон 2013 за първи път в България ние в Албена ще Ви предложим удължена закуска до 12:00 часа в х-л Боряна и до 11:00 часа в хотел Лагуна Маре. През 2013 г. хотелите Боряна и Лагуна Маре ще са по формула на нощувка със закуска или закуска и вечеря.
Руслан ЙОРДАНОВ

„Албена“ АД дари книги за общината
В Деня на народните будители Община Балчик получи като дарение 62 книги от „Албена“ АД. Сред авторите, които ще стигнат до читателите, са Антон Дончев, Любомир Левчев, Алеко Константинов, Павел Матов, Рада Въртуниуска и други. Според желанието на дарителя, книгите ще бъдат разпределени в библиотечната мрежа на общината.

Нова оптика в гр.Балчик
кв.Левски, намираща се до кафе „Акроза“, където ще намерите богато разнообразие на диоптрични рамки и слънчеви очила на атрактивни цени.
В оптиката се извършват безплатни прегледи от очен лекар – специалист /офтальмолог/. 10% отстъпка за всяка втора поръчка срещу издаден талон.
Тел. за контакти: 0878 568257 /1-1/

