П Р О Т О К О Л № 23 от заседание на ОбС- Балчик, проведено на 28.03.2013 г.

По първа точка от дневния ред: Предложение за актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2013 г.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 308: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, общински съвет - Балчик актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост по реда на ЗОС през 2013 г., приета с решение № 280 от 31.01.2013 г., като допълва:

Раздел III Б - "Имоти, които Община Балчик има намерение да продаде" със следните имоти:

- Незастроен урегулиран поземлен имот № 02508.1.331 по кадастралната карта на гр. Балчик, УПИ XXI, кв. 12 по ПУП на вилна зона "Изгрев", с площ от 342 м2;
- Незастроен урегулиран поземлен имот 53120.505.305 по кадастралната карта на с. Оброчище, УПИ IX, кв.15 по ПУП на вилна зона "Фиш фиш", с площ от 502 м2.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По втора точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор № 02508.1.233 във в.з. „Изгрев".

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 309: 1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА; чл.35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г., Общински Съвет - Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4254/24.10.2012 г., представляващ вилно място - поземлен имот с идентификатор № 02508.1.233 по кадастралната карта на гр. Балчик /УПИ XXIII, кв. 26 по ПУП на в.з. "Изгрев"/ с площ от 439 м2 /четиристотин тридесет и девет квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 21 072.00 лв. /двадесет и една хиляди седемдесет и два лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По трета точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор № 02508.1.331 във в.з. „Изгрев".

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 310: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА; чл. 5, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет - Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4282/22.02.2013 г., представляващ незастроен поземлен имот с идентификатор № 02508.1.331 по кадастралната карта на гр. Балчик /УПИ XXI, кв.12 по ПУП на в.з. "Изгрев" гр. Балчик/ с площ от 342 м2 /триста четиридесет и два квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 16 074.00 лв. /шестнадесет хиляди седемдесет и четири лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По четвърта точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор № 73095.501.528 по кадастралната карта на с. Тригорци.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 311: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г., Общински Съвет - Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4262/13.12.2012 г., представляващ незастроен поземлен имот с идентификатор № 73095.501.528 по кадастралната карта на с. Тригорци /УПИ IV, кв.2 по ПУП на с. Тригорци/ с площ от 1 316 м2 /хиляда триста и шестнадесет квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 5 922.00 лв. /пет хиляди деветстотин двадесет и два лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По пета точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор № 73095.501.527 по кадастралната карта на с. Тригорци.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 312: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г., Общински Съвет - Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4261/13.12.2012 г., представляващ незастроен поземлен имот с идентификатор № 73095.501.527 по кадастралната карта на с. Тригорци /УПИ II, кв.2 по ПУП на с. Тригорци/ с площ от 1 455 м2 /хиляда четиристотин петдесет и пет квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 6 547.50 лв. /шест хиляди петстотин четиридесет и седем лева и петдесет стотинки/, като начална цена за провеждане на търга;

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По шеста точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор № 73095.501.526 по кадастралната карта на с. Тригорци.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 313: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г., Общински Съвет - Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4260/13.12.2012 г., представляващ незастроен поземлен имот с идентификатор № 73095.501.526 по кадастралната карта на с. Тригорци /УПИ I, кв.2 по ПУП на с. Тригорци/ с площ от 1 046 м2 /хиляда и четиридесет и шест квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 4 707.00 лв. /четири хиляди седемстотин и седем лева/, като начална цена за провеждане на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ

По седма точка от дневния ред: Предложение за одобряване пазарна оценка за продажба на общински имот на собственика на законно построена върху него сграда, представляващ поземлен имот с идентификатор № 53120.504.408 по кадастралната карта на с. Оброчище.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 314: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 45, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка със заявление вх. № 94Х-14-1/14.02.2013 г., одобрява пазарна оценка в размер на 13 644.00 лв. /тринадесет хиляди шестстотин четиридесет и четири лева/, без ДДС за продажба на общински имот на собственика на законно построена върху него сграда, представляващ поземлен имот с идентификатор № 53120.504.408 по кадастралната карта на с. Оброчище /УПИ XXIX, кв. 37 по ПУП на в.з. "Изгрев"/, с площ от 438 м2 /четиристотин тридесет и осем квадратни метра/, актуван с АОС № 4280/15.02.2013 г.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По осма точка от дневния ред: Предложение за прекратяване на съсобственост между община Балчик и „Огрекофф" ООД, по отношение на поземлен имот № 77390.501.77 по кадастралната карта на с. Храброво.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 315: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36 от ЗС; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик и във връзка със заявление вх.№ 94Й-75-1/04.02.2013 г., общински съвет - Балчик дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Балчик и "Огрекофф" ООД с ЕИК 202343475 със седалище и адрес на управление: гр. Варна ул. "Опълченска" №20, по отношение на ПИ № 77390.501.77 по кадастралната карта на с. Храброво /УПИ XI, кв. 9 по ПУП на с. Храброво/, целият с площ от 2626 м2, като "Огрекофф" ООД изкупи частта на Община Балчик, равняваща се на **230.00 м2** /двеста и тридесет квадратни метра/ идеални части, актувани с АОС № 4281/2013 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на **1 610.00 лв**. /хиляда шестстотин и десет лева /, без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението. ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По девета точка от дневния ред: Предложение за отпускане помощи на членовете на Дружество „Военноинвалид" град Балчик по повод техния празник.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 316: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, молба с вх. № 62-17-1/ 22.02.2013 г. от председателя на военноинвалидите и военнопострадалите, Общински съвет Балчик отпуска еднократна финансова помощ на 23 /двадесет и трима/ души военноинвалиди и военнопострадали по 100 лева, общо в размер на 2 300 лева, по повод техния празник. Същите да се изплатят от заложените средства за помощи по бюджета на Община Балчик за 2013 г.

2. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи мерки и действия за изпълнение.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По десета точка от дневния ред: Предложение за издаване запис на заповед от община Балчик, в полза на МРРБ, обезпечаваща авансово плащане по Договор № BG161PO001/1.1-11/2011/2013 от 31.01.2012 г. за Проект „Преустройство, ремонт и инсталации на част от сградата на МБАЛ-Балчик за оборудване със специализирана апаратура".

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 317: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и указания във връзка с изпълнението на договори за безвъзмездна финансова помощ по ОПРР с бенефициенти общини, НПО и конкретни бенефициенти, Общински съвет - Балчик

РЕШИ:

1. В изпълнение на чл. 4, т. 4.1 и т. 4.2 от Договор № B0161P0001/1Л-11/2011/013 от 31.01.2012 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, сключен между Община Балчик и МРРБ за Проект "Преустройство, ремонт и инсталации на част от сградата на МБАЛ - Балчик за оборудване със специализирана апаратура", и на основание на Решение № 592 от 06.08.2010 г. на Министерски съвет за увеличаване на размера на авансовите плащания по изпълнението на проекти и дейности по ОП „Регионално развитие", упълномощава кмета на Община Балчик да подпише Запис на заповед по образец от Управляващия орган без протест и без разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки от какъвто и да било характер, платима на предявяване в полза на МРРБ, Управляващ орган на Оперативна програма „Регионално развитие" - Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие", в размер на 1 289 372,47 лева (един милион двеста осемдесет и девет хиляди триста седемдесет и два лева и четиридесет и седем стотинки) - представляваща 35 % от размера на безвъзмездната финансова помощ по проекта за срок до 31.03.2014 г. (два месеца след изтичане на крайния срок по изпълнение на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ);

2. Възлагам на Кмета на Община Балчик или упълномощено от него лице да подготви необходимите документи, във връзка с получаване на авансово плащане по Договор № B0161P0001/1.1-11/2011/013 от 31.01.2012 г.

3. Възлагам на Кмета на Община Балчик всички последващи юридически и фактически действия във връзка с изпълнението на гореизложеното.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По единадесета точка от дневния ред: Предложение за изменение на решение 255 по Протокол № 18 от 30.10.2012 г.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ 318: На основание чл. 21, ал. II, във вр. с ал. I, т. 8 от ЗМСМА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БАЛЧИК изменя свое Решение 255 по Протокол №18 от 30.10.2012г., както следва:

В т. 2 вместо израза: "за безвъзмездно ползване" да се чете: "чрез дарение".

В останалата си част решението остава непроменено.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По дванадесета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на финансови помощи на граждани.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗССД

РЕШЕНИЕ 319: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови средства, както следва:

1. Анка Костова Стоянова от с. Бобовец, за подпомагане на семейството, в размер на 200.00 (двеста) лева.
2. Младен Тодоров Величков от гр. Балчик, за лечение, в размер 400.00 (четиристотин) лева.
3. Кети Асенова Инджева от град Балчик, за лечение, в размер 400.00 (четиристотин) лева.
4. Соня Славова Йорданова от с. Оброчище, за лечение, в размер 300.00 (триста) лева. Средствата да се получат от кмета на селото и да се предадат лично.
5. Севда Костова Стоянова от с. Стражица, за подпомагане на семейството, в размер на 200.00 (двеста) лева.
6. Гюлнур Карани Халид от с. Соколово, за подпомагане на семейството, в размер на 200.00 (двеста) лева.
7. Расим Мехмед Хасан от с. Ляхово, за подпомагане на семейството, в размер 300.00 (триста) лева.
8. Весела Димитрова Василева от с. Змеево, за подпомагане на семейството, в размер 100.00 (сто) лева.
9. Сали Мехмед Сали от гр. Балчик, за подпомагане на семейството, в размер 150.00 (сто и петдесет) лева.
10. Анчи Маринова Стефанова от с. Оброчище, за подпомагане на семейството, погребение на съпругът й, в размер 150.00 (сто и петдесет) лева. Средствата да се получат от кмета на селото.
11. Вяра Ангелова Щерева от гр. Балчик, ул. Бяло море 2а, за покриване разходи по погребението на брат й Асен Щерев, в размер на 200.00 (двеста) лева.
12. Слави Иванов Филипов от с. Дъбрава, за подпомагане на семейството, в размер на 100.00 (сто) лева.
13. Юлий Панайотов Казаков от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400.00 (четиристотин) лева.
14. Никола Диков Симеонов от гр. Балчик, за бъбречна трансплантация, в размер на 3000.00 (три хиляди) лева.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

19 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По тринадесета точка от дневния ред: Приемане Отчет за дейността на Районно управление "Полиция" град Балчик през 2012 година.

Вносител: Никола Аркалиев - председател на ПКОРСТ

РЕШЕНИЕ 320: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Балчик приема Отчет за дейността на служителите от Районно управление „Полиция" град Балчик през 2012 година.

ГЛАСУВАНЕ

18 „ЗА", 0 „ПРОТИВ", 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"

По четиринадесета точка от дневния ред: Приемане Отчет за дейността на Районно управление "Полиция" Албена през 2012 година.

Вносител: Никола Аркалиев - председател на ПКОРСТ

/Продължава на стр. 3/