



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ № 22

от заседание на Общински съвет - Балчик, проведено на 29 март 2018 година

По първа точка от дневния ред: Приемане на бюджетна прогноза за 2019 г., 2020 г. и 2021 г. в частта и за местни дейности на Община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 318: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 82 и чл. 83 от ЗПФ, Общински съвет Балчик одобрява бюджетната прогноза за периода 2019 г. – 2021 г. в частта и за местни дейности на Община Балчик, в съответствие с приложените програми макет на Министерството на финансите, както следва:

1. Одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи за 2019 година в размер на 13 896 000 лв. и разходи по групи от единната бюджетна класификация в местни дейности в общ размер на 12 743 200 лева.

2. Одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи за 2020 година в размер на 14 142 000 лв. и разходи в местни дейности в размер на 12 953 200 лева.

3. Одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи за 2021 година в размер на 14 178 000 лв. и разходи в местни дейности в размер на 12 999 000 лева.

4. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По втора точка от дневния ред: Запознаване бюджета на общинска администрация в местна дейност 311 „Детски градини“, за закупуване на мокет за ДГ № 3 „Найка“, град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 319: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от ЗПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

1. Общински съвет Балчик дава съгласието си бюджета на Общинска администрация във функция „Образование“, местна дейност 311 „Детски градини“ да бъде завлешен с 4 395 лева, за закупуване на мокет за централния коридор в детската градина.
2. Средствата да бъдат отпуснати за сметка на заложения резерв за 2018 г.

3. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По трета точка от дневния ред: Запознаване бюджета на общинска администрация в местна дейност 619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие“, §§ 5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 320: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от ЗПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

1. Общински съвет Балчик дава съгласието си бюджета на Общинска администрация в местна дейност 619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие“, §§ 5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“ да бъде завлешен с 3 360 лева, за изграждане на автопаркира.
2. Средствата да бъдат отпуснати за сметка на заложения резерв за 2018 г.

3. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По четвърта точка от дневния ред: Запознаване бюджета на програмата за развитие на спорта, за осигуряване на паричен награден фонд на Община Балчик на 2-ри открит турнир по спортни танци „Купа Балчик“.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 321: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 125 от ЗПФ и чл. 27 от Наредбата за условията и реда за съставянето на бюджетна прогноза за следващите три години и съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет

1. Общински съвет Балчик дава съгласието си бюджета на програмата за развитие на спорта да бъде завлешен с 1 200 лева, за осигуряване на паричен награден фонд за 2-ри открит турнир по спортни танци за „Купа Балчик“.
2. Средствата да бъдат отпуснати за сметка на заложения резерв за 2018 г.

3. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По пета точка от дневния ред: Отпускане на помощи на военноинвалиди и военнопострадали от община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 322: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОБС-Балчик и във връзка с молява № 63-3212-1/19.03.2018 г., от председателя на дружеството на военноинвалидите и военнопострадалите, Общински съвет Балчик отпуска еднократна финансова помощ на 16 (шестнадесет) души 1 600 лева, по повод техния празник.
Същите да се изплатят от заложения резерв за помощи по бюджета на Община Балчик за 2018 г.

2. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи мерки и действия за изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По шеста точка от дневния ред: Продажба чрез публичен търг на ПИ № 67951.501.817 по кадастралната карта на с. Соколово.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 323: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет - Балчик, ОБС Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4748/12.02.2018 г., представляващ неастроено урегулиран поземелен имот с идентификатор № 67951.501.817 по кадастралната карта на с. Соколово (УПИ XV, кв.35 по ПУП на с. Соколово), с площ от 1 629 м2 (хиляда шестстотин двадесет и девет квадратни метра);

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т1 в размер на 11 403,00 лв. (единадесет хиляди четиристотин и три лева), без ДДС като начална цена за продажба на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава осем от Наредбата,

определяща реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По седма точка от дневния ред: Продажба чрез публичен търг на сграда с прилежащо дворно място ПИ № 02508.87.185 по кадастралната карта на гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 324: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет - Балчик, ОБС Балчик дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4744/15.01.2018 г., представляващ: двуетажна масивна нежилна сграда с площ от 91 м2, едноетажна строа - склад с площ от 44 м2, ведно с прилежащо дворно място ПИ № 02508.87.185 по кадастралната карта на гр. Балчик (УПИ VI, кв.109 по ПУП на гр. Балчик), с площ от 578 м2 (петстотин седемдесет и осем квадратни метра);

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 230 000,00 лв. (двеста и тридесет хиляди лева), без ДДС като начална цена за продажба на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава осем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет - Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 15; „ПРОТИВ“ – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 5

По осма точка от дневния ред: Одобряване на пазарна оценка за продажба на ПИ № 02508.77.100 гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 325: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка със заявление № № 941-531-222.02.2018 г., общински съвет Балчик одобрява пазарна оценка в размер на 5753,00 лв. (пет хиляди седемстотин петдесет и три лева), без ДДС за продажба на общински имот, представляващ поземелен имот с идентификатор № 02508.77.100 по кадастралната карта на гр. Балчик (УПИ III, кв. 170 по ПУП на гр. Балчик), с площ от 311 м2 (триста и единадесет квадратни метра), актуван с АОС № 2703/30.11.2006 г. на собственика на законно построена върху него сграда Гоогин Фахри Адем.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 20; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 1, не гласува

По девета точка от дневния ред: Разглеждане на заявление от „Екостил“ ЕООД гр. Балчик и Георги Николов Нелев за прекратяване на събственост по отношение на ПИ № 02508.84.226 по кадастралната карта на гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 326: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОБС-Балчик и във връзка със заявление № № 63-347-14.03.2018 г., Общински съвет - Балчик дава съгласието си да се прекрати събствеността между Община Балчик и Георги Николов Нелев, и „Екостил“ ЕООД гр. Балчик, представлявано от Георги Николов Нелев по отношение на ПИ № 02508.84.226 по кадастралната карта на гр. Балчик (УПИ I-а общ. обслужване, кв.84 по ПУП на гр. Балчик), с площ от 532 м2, като Георги Нелев и „Екостил“ ЕООД изкупи частта на Община Балчик, равняваща се на 32 м2 (тридесет и два квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4749/15.03.2018 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 1140,00 лв. (хиляда сто и четиридесет лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По десета точка от дневния ред: Разглеждане на заявление от Димитър Христов Немски – управител на „Софметал 07“ ЕООД за прекратяване на събственост по отношение на ПИ № 508.51.539 по кадастралната карта на гр. Балчик, видна зона „Белите скали“.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 327: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 48, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОБС-Балчик и във връзка със заявление № № 941-1826-12.03.2018 г., Общински съвет - Балчик дава съгласието си да се прекрати събствеността между Община Балчик и „Софметал 07“ ЕООД гр. София, представлявано от Димитър Христов Немски по отношение на ПИ № 02508.51.539 по кадастралната карта на гр. Балчик (УПИ XIX, кв.21 по ПУП на видна зона „Бели скали“ гр. Балчик), с площ от 605 м2, като „Софметал 07“ ЕООД изкупи частта на Община Балчик, равняваща се на 39 м2 (тридесет и девет квадратни метра) идеални части, актувани с АОС № 4750/20.03.2018 г.

2. Одобрява пазарната оценка на общинската част от имота в размер на 1372,00 лв. (хиляда триста седемдесет и два лева), без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По единадесета точка от дневния ред: Отмяна на Решение 112 по Протокол № 8 от 30.03.2017 г. и приемане на решение за настаняване на Център за социална реабилитация и интеграция в имот общинска събственост.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 328: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската събственост, Общински съвет Балчик

1. Отменя Решение №112, Протокол №8 от заседание, проведено на 30.03.2017 г.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 16 и чл. 18, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за социалното подпомагане, общински съвет Балчик настанява Центърът за социална реабилитация и интеграция (ЦСРИ) в сградния фонд на община Балчик, върху имоти - частна общинска събственост, както следва:

Имот с административен адрес: гр. Балчик, ул. „Двионисполис“ № 3, партер, кв. 152, актувани с АОС № 3826/12.04.2010 г., с идентификатор 02508.84.393.1.3, представляващ самостоятелен обект - ОФИС с площ от 40 м2, на първи нежилния етаж от четириетажен жилищен блок;

3. Възлага на кмета на община Балчик да предприеме необходимите дейности за организирането и разкриването на ЦСРИ.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 21; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По дванадесета точка от дневния ред: Престояване на футболния стадион на гр. Балчик за управление на Сдружение „Футбол клуб - Черноморец“ гр. Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 329: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС и чл. 17, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОБС-Балчик и във връзка с молява № № 36-14-2/1.03.2018 г.

1. Общински съвет - Балчик дава своето съгласие и предоставя безвъзмездно за ползване на Сдружение „Футбол клуб - Черноморец“ с ЕИК 124112083 със седище и адрес на управление гр. Балчик, ул. „Двионисполис“ № 2, представлявано от Председателя Атанас Иванов Атанасов, следният имот - публична общинска събственост, съгласно АОС № 245/11.03.2011 г.; АОС № 246/11.03.2011 г. и Разрешение за строеж №45/24.03.2011 г.;

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ предложението на г-н Началник думата „управление“ да се замени с думата „допояване“, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 20; „ПРОТИВ“ – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

Официален футболен терен с естествено тревно покритие с размери 64/100 м, северна трибуна с козирка, каси и санитарен блок, съществуващи трибуни с места за резерви и прес лежа, както и част от мултифункционална зала, включваща спортно-техническа част, администрация, конферентна зала, ТВ студио, лекцион, съдий и фойей, обслужващо спортно-техническата част, изградени в УПИ XVII. За спорт и атлетика, кв. 91 по ПУП на гр. Балчик, ПИ № 02508.75 и ПИ № 02508.82.155 по кадастралната карта на гр. Балчик, срок на ползване не по-дълъг, съобразен с участието на Сдружение „Футбол клуб - Черноморец“ в професионалната футболна лига.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ предложението на г-н Началник за допълване на т. 1 срок на ползване не по-дълъг, съобразен с участието на Сдружение „Футбол клуб - Черноморец“ в професионалната футболна лига, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 20; „ПРОТИВ“ – 1; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

2. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ на цялото проекто-решение, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 14; „ПРОТИВ“ – 2; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 5

По тринадесета точка от дневния ред: Предоставяне за управление на „КИБЕЛА 2014“ ЕАД имоти - публична общинска събственост в гр. Балчик и с. Краково.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 330: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС и чл. 17, ал. 1 от НОРПУРОИ на ОБС-Балчик:
1. Общински съвет - Балчик не дава своето съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление

на „Кибела 2014“ ЕАД със седище и адрес на управление гр. Балчик, пл. „21-ви септември“ №6, представлявано от Изпълнителния директор Милан Йорданов, имоти - публична общинска събственост.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 21 общински съветници

„ЗА“ – 6; „ПРОТИВ“ – 5; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 10

По четринадесета точка от дневния ред: Особняване на стария и назначаване на нов Съвет на директорите на еднолично акционерно дружество „КИБЕЛА 2014“, назначаване на изпълнителен директор и определяне на възвращаемото му.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
ОТГОВОР

По петнадесета точка от дневния ред: Разглеждане на молба от Янислав Йорданов Тачев за покряване на такса по процедура за защита на научна степен „Доктор на историческите науки“ в ШУ „Епископ Константин Преславски“.

Вносител: Стефан Динков - член на ПКОКМД
РЕШЕНИЕ № 331: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик:

1. Не дава съгласието си да бъде отпусната финансова помощ на Янислав Йорданов Тачев от град Балчик, за покряване на такса по процедура за защита на научна степен „Доктор на историческите науки“ в ШУ „Епископ Константин Преславски“.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 17 общински съветници

„ЗА“ – 10; „ПРОТИВ“ – 2; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 5

По шестнадесета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на еднократни финансови помощи.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗСД
РЕШЕНИЕ № 332: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Габриела Росенова Иванова от с. Стражана, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева.

2. Росина Иванова Тодорова от с. Стражана, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева.

3. Милена Мариана Георгиева от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 250,00 (двеста и петдесет) лева. Средствата да бъдат получени от Данаил Караджов - кмет на с. Оброчище.

4. Мирослав Иванов Гелчев от гр. Балчик, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.

5. Касим Ниязиев Иманов от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 250,00 (двеста и петдесет) лева.

6. Станка Димитрова Петрова от с. Уржово, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева. Средствата да бъдат получени от Виолета Георгиева Димитрова.

7. Елена Георгиева Атанасова от с. Преспа, за лечение, в размер на 400,00 (четиристотин) лева. Средствата да бъдат получени от Сергей Георгиев - кмет на с. Преспа.

8. Мариана Георгиева Георгиева от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 (четиристотин) лева.

9. Никола Петков Минковски, за лечение, в размер на 400,00 (четиристотин) лева.

10. Кристиана Иванова Константинова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 400,00 (четиристотин) лева.

11. Бедриш Ангелова Мустафова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева.

12. Ганка Василева Жечева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева. Средствата да се получат от Недялка Василева Жечева.

13. Айше Тахирова Илиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

14. Стефка Василева Радева от с. Дропца, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

15. Айхан Изет Якуб от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъствали – 18 общински съветници

„ЗА“ – 18; „ПРОТИВ“ – 0; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0

По седемнадесета точка от дневния ред: Опреждане на представител на Община Балчик в извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Добрич“ АД и определяне начина на гласуване на проекто-решенията.

Вносител: Илия Станоев - председател на ОБС
РЕШЕНИЕ № 333: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на събственост на Община Балчик в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, Общински съвет-Балчик:

РЕШЕ:

1. Определя д-р Маргарита Калинова Вичева за представител на Община Балчик в извънредното общо събрание на акционерите на „МБАЛ – Добрич“ АД, което ще се проведе на 12.04.2018 г. от 10:00 ч. в Административната сграда на „МБАЛ – Добрич“, а при липса на кворум ще се проведе по реда на чл. 227, ал. 3 от Търговския закон на 27.04.2018 г. от 10:00 часа на същото място и при същия дневен ред, което да се счита за изпълномощаване по смисъла на чл. 226 от Търговския закон.

2. Оправомощава представителя в общото събрание да гласува по предложенията от дневния ред, както следва:

- По т. 1 от дневния ред: Дава принизио съгласие за промяна в състава на Съвета на директорите, чрез