

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ № 9

от заседание на Общински съвет - Балчик,
проведено на 25 април 2017 година

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По тринадесета точка от дневния ред: Приемане на Правилник за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗССЗ

РЕШЕНИЕ № 128: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик приема Правилник за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По четринадесета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на еднократни финансови помощи.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗССЗ

РЕШЕНИЕ № 129: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик дава съгласието си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Станислава Стоянова Станева от с. Стражица, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.

2. Юмер Селим Салим от гр. Балчик, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.

3. Дони Колев Донеф от с. Дъбрава, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.

4. Галя Захариева Минчева от с. Безводица, за лечение, в размер на 400,00 (четирисотин) лева.

5. Величка Асенова Стоянова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 150,00 (сто и петдесет) лева.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По петнадесета точка от дневния ред: Предложение за освобождаване на председателя на Съвета на Директорите на „Търговски център Кранево“ ЕАД, село Кранево като изпълнителен Директор и член на Съвета на директорите.

Вносител: Даниела Пеловска – общински съветник

РЕШЕНИЕ № 130: На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 8 от Правилник за организацията и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, т. 15 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Балчик в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 12, ал. 1, т. 4, т. 14 и чл. 14, ал. 1, т. 4 и ал. 5 от Устава на „Търговски център Кранево“ ЕАД, чл. 221, т. 4, чл. 221, т. 5, чл. 221, т. 10, чл. 233, ал. 5 от ТЗ:

1. Общински съвет - Балчик като собственик на капитала на „Търговски Център Кранево“ ЕАД село Кранево дава своето съгласие да бъде освободена от заеманата длъжност председател и член на СД на дружеството Милена Йорданова Димитрова, във връзка с нейна молба с вх. № 34 от 01.11.2016 година, депозирана до Председателя на ОбС-Балчик.

2. На основание чл. 14, ал. 1, т. 15 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Балчик в Търговските дружества с общинско участие в капитала за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност освобождава членовете на съвета на Директорите:

- Християн Георгиев Маринов

- Здравко Стефанов Гайдаржиев

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Балчик в Търговските дружества с общинско участие в капитала за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност и чл. 221, т. 3 от ТЗ прекратява „Търговски Център Кранево“ ЕАД село Кранево, чрез ликвидация.

4. На основание чл. 14, ал. 1, т. 17 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Балчик в Търговските дружества с общинско участие в капитала за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност; чл. 12, ал. 1, т. 8 от Устава на дружеството; чл. 221, т. 9 от ТЗ избира за ликвидатор МИЛЕН ДАНЧЕВ ЙОРДАНОВ и определя срок на ликвидацията 12 месеца.

5. Упълномоощава кмета на общината да извърши всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По шестнадесета точка от дневния ред: Отдаване под наем на павилион за продажба на закуски и пакетирани стоки, намиращ се в ОУ „Кирил и Методий” град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 131: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС – Балчик, приета с реш. № 238/27.02.2009 г., изм. и доп. с реш. № 748/17.02.2011 г. и № 531/27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си павилион за продажба на закуски и пакетирани стоки с площ 20,00 м², намиращ се в ОУ „Кирил и Методий”, гр. Балчик – публична общинска собственост, актувано с АОС 394/24.10.2014 г., да бъде отдаден под наем, съгласно предназначението си, за срок от 5 год. /пет години/, чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс в размер на 391,20 лв. /триста деветдесет и един лева и двадесет стотинки/, без ДДС. Наемната цена е определена съгласно т.5 от Тарифа за определяне на базисните наемни

цени на общински помещения и терени на територията на Общ. Балчик.

3. До участие в публично оповестеният неспристъвен конкурс се допускат кандидати които:

3.1. са регистрирани по ТЗ;

3.2. да извършват дейност предмет на конкурса;

4. След сключване на договора за наем спечелилият участник следва да:

4.1. използва по горе посоченият имот, съгласно описаното предназначение;

4.2. да спазва предмета на дейността – продажба на пакетирани стоки и закуски;

5. Упълномоощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По седемнадесета точка от дневния ред: Приемане на решение за организиране на конкурсна процедура за избор на управител на „МБАЛ - Балчик” ЕООД.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 132: 1. Общински съвет - Балчик, на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл.137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, във връзка с чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебните заведения по Закона за лечебните заведения, стартира конкурсна процедура за избор на управител на МБАЛ-Балчик“ ЕООД- гр.Балчик, като:

1. Назначава комисия за организиране и провеждане на конкурса в състав:

Председател: Митко Петров – Зам.-кмет ФДС на Община Балчик

Секретар: Генчо Генчев – директор дирекция АПИО в ОБА-правоспособен юрист

Членове: Д-р. Маргарита Калинова Вичева – председател на ПКЗССЗ

Ивелин Пейчев Ройдев – общински съветник

Представител на РЗИ – гр. Добрич

Резервни членове:

1. Димитрин Димитров- зам. кмет УТ на Община Балчик

2. Желя Манолова- гл. юрисконсулт ОБА

3. Д-р Тамара Зейналова – гл. специалист “Здравеопазване”, Община Балчик

2. Утвърждава Правила за провеждане на конкурса:

2.1. Изисквания към кандидатите:

2.1.1 Да притежава образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина, съответно дентална медицина, и с квалификация по здравен мениджмънт или лице с образователно-квалификационна степен „магистър“ по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминало обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт.

2.1.2 Да има най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина или икономист; кандидатите притежаващи образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина, съответно дентална медицина, да имат придобита специалност.

2.1.3 Да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

2.1.4 Допълнителни условия, свързани с образователната и професионалната квалификация на кандидатите, съгласно чл.4, ал. 2 от Наредба № 9/2000 г.

2.1.4.1 Защитена повече от една медицинска специалност е предметство.

2.1.4.2 Стаж като ръководител в сферата на здравеопазването/ началник/ завеждащ отделение, управител на МЦ, МБАЛ или ДКЦ минимум пет години.

2.2. Необходими документи:

- Заявление за участие в конкурса

- Автобиография

- Диплома за образователно-квалификационна степен, съгласно изискванията – оригинал или нотариално заверено копие. Квалификация за здравен мениджмънт, по смисъла на Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебните заведения, се удостоверява с документи посочени в §3 от заключителните разпоредби на същата наредба.

- Диплом за специалност

- Копие от трудова книжка или друг документ, удостоверяващ трудовия стаж

- Копие от документ за самоличност

- Свидетелство за съдимост

- Програма за развитие на „ МБАЛ-Балчик” ЕООД гр. Балчик за тригодишен период, включително шестмесечен оздравителен план.

2.3. Място за подаване на документите и срок:

- За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:

1. плик № 1 съдържа необходимите документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие;

2. плик № 2 съдържа програмата за развитие.

Пликете се поставят в един общ запечатан плик, а заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване. За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часът на приемането му.

Заявленията за участие се подават до 16.00 часа на трисетия (30) календарен ден след публикацията на обявата. В същия срок, в деловодството на Община Балчик на тел.71046 може да се получи информацията относно темите – предмет на събеседване. Ако срокът изтича в неработен ден, за крайна дата за подаване на документите се счита първият работен ден след упомнатия срок.

- „ МБАЛ-Балчик” ЕООД гр. Балчик следва при поискване да представи на кандидатите документите относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала след публикуването на обявата.

2.4. Дата, час и място на провеждане на конкурса

- От 10.00 часа на следващия работен ден след изтичане на срока за подаване на документите

– II етаж, Заседателна зала на Община Балчик.

Конкурсът се провежда на три етапа, включващи:

1. проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания;

2. представяне от кандидатите на програма за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период;

3. събеседване с кандидатите.

2.5. Информация относно провеждането на конкурса:

На основание чл. 3, ал. 2 от Наредба № 9 от 26.VI.2000 г. на МЗ, решението на Общински съвет – Балчик да се публикува в един централен и един местен вестник, както и на интернет страницата на Община Балчик.

3. Утвърждава проект на договор за възлагане на управлението на “МБАЛ-Балчик” ЕООД.

II. Възлага на кмета на Община Балчик Николай Ангелов да предприеме необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници

19 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По осемнадесета точка от дневния ред: Отдаване под наем на части от терени за поставяне на рекламни-информационни елементи.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 133: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС – Балчик, приета с решение № 238 по Протокол № 27/27.02.2009 г., изм. и доп. с Решение № 748 по Протокол 59/17.02.2011 г. и Решение № 531 по Протокол № 37/27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Да бъдат отдадени под наем в части от имоти – публична общинска собственост за поставяне на:

1.1./ 5 бр. рекламни информационни елементи, всеки с площ 0,24 м² /обща площ

1,20 м²/ на стълбове на улично осветление, разположени в :
ПИ № 02508.83.236 по кад.карта на гр. Балчик /съгласно схема/.

ПИ № 02508.87.131 по кад.карта на гр. Балчик /съгласно схема/.

ПИ № 02508.83.236 по кад.карта на гр. Балчик /съгласно схема/.

ПИ № 02508.85.212 по кад.карта на гр. Балчик /съгласно схема/.

ПИ № 02508.69.112 по кад.карта на гр. Балчик /съгласно схема/.

1.2./ 1 бр. рекламно информационен елемент / билборд/, с площ 12 м² в ПИ № 02508.19.251 по кад.карта на гр. Балчик /съгласно схема/.

за срок от 3 год. /три години/, чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

2. Утвърждава начални годишни наемни цени при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс в размер на:

по т. 1.1. 58,50 лв. /петдесет и осем лева и петдесет стотинки/, без ДДС

по т. 1.2. 585,50 лв. /петстотин осемдесет и пет лева и петдесет стотинки/, без ДДС, съгл. Раздел VII, чл. 22, ал.1 от Наредба за реда и условията за поставяне на премежавими обекти на територията на Община Балчик.

3. Кандидатите за участие следва да са регистрирани по ТЗ.

4. След спечелване на конкурса и сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да извърши всички последващи действия, касаещи издаване разрешения за поставяне на рекламно – информационни елементи.

5. Упълномоощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 17 общински съветници

17 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По деветнадесета точка от дневния ред: Издаване на запис на заповед от община Балчик в полза на Министерство на труда и социалната политика, обезпечаваща финансиране на авансово плащане по Административен договор № BG05M9OP001-2.005-0068-C01 от 19.04.2017 г. за предоставяне на БФП за проект BG05M9OP001-2.005-0068 „Насърчаване достъпа до заетост на уязвимите групи от Община Балчик”, финансиран по Оперативна Програма “Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване”, процедура BG05M9OP001-2.005 „Активно включване“ сключен между Община Балчик и Министерство на труда и социалната политика.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 134: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, и т. 10, и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 3.8.1 от Административен договор № BG05M9OP001-2.005-0068-C01 от 19.04.2017 г. за предоставяне на БФП за проект BG05M9OP001-2.005-0068 „Насърчаване достъпа до заетост на уязвимите групи от Община Балчик”, финансиран по Оперативна Програма “Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване”, процедура BG05M9OP001-2.005 „Активно включване“ сключен между Община Балчик и Министерство на труда и социалната политика, Общинският съвет Балчик:

РЕШИ:

1. Упълномоощава кмета на Община Балчик Николай Добрев Ангелов да подпише Запис на заповед, без протест и без разности, платима на предявяване в полза на Министерство на труда и социалната политика, с адрес: 1051 гр. София, ул. „Триадика” № 2, ЕИК 000695395, в качество му на Управляващ орган, представявано от Лилия Стоянович - Ръководител на УО на ОП РЧР, в размер на 63 158,37 лв. (шестдесет и три хиляди сто петдесет и осем лв. и 37 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по Административен договор BG05M9OP001-2.005-0068-C01 от 19.04.2017 г. за предоставяне на БФП за проект BG05M9OP001-2.005-0068 „Насърчаване достъпа до заетост на уязвимите групи от Община Балчик”, финансиран по Оперативна Програма “Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване”, процедура BG05M9OP001-2.005 „Активно включване“ сключен между Община Балчик и Министерство на труда и социалната политика, Общинският съвет Балчик:

РЕШИ:

1. Упълномоощава кмета на Община Балчик да подготви необходимите документи за подаване на искане за авансово плащане по Административен договор № BG05M9OP001-2.005-0068-C01 от 19.04.2017 г. и да ги представи пред Министерство на труда и социалната политика.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По двадесета точка от дневния ред: Приемане на решение на Общински съвет Балчик за придобиване на безвъзмездно право на собственост на сграда и прилежащ имот - частна държавна собственост.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината

РЕШЕНИЕ № 135: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик:

1. Дава принципно съгласие за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Балчик на имот № 02508.86.38 по ККР на гр. Балчик и находяща се в него сграда.

2. Възлага на Кмета на Община Балчик да депозирано искане чрез Областния управител до Министърта на Транспорта за безвъзмездно прехвърляне собствеността на имота.

ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници

18 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

ИЛИАН СТАНОЕВ

Председател на

ОбС Балчик