



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК

ПРОТОКОЛ № 9

от заседание на Общински съвет - Балчик,
проведено на 25 април 2017 година

По първа точка от дневния ред: Приемане на актуализиран бюджет на капиталовите разходи в частта за основните ремонти на община Балчик за 2017 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 116: 1. На основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 и чл. 125, ал. 1 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2017 година, ПМС № 374 от 22.12.2016 г., за изпълнение на ЗДБРБ за 2017 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на общината, Общински съвет Балчик приема актуализирана инвестиционна програма за 2017 година в частта и за основните ремонти в размер на 4 692 496 лева (поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране във вид било-става). Съгласно Приложение № 1. 2. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, в частта и за основните ремонти на четвъртокласната пътна мрежа в размер на 324 300 лв., в т.ч.: 2.1. Ремонт четвъртокласна пътна мрежа в размер на 324 300 лв.

- 2.1.1. Кранево - главен път 1-9 (DOV 1010) – 20 414,11 лв.;
 - 2.1.2. Промислена зона - главен път 1-9 (DOV 1010) – 31 148,45 лв.;
 - 2.1.3 с. Гурково - с. Тригорци (DOV 2142) – 230 577,73 лв.;
 - 2.1.4 к.к. „Гузлата“ (DOV 3160) – 7 699,00 лв.;
 - 2.1.5 Албена - Балчик - граница с община Каварна (DOV 1149) - 34 460,71 лв.
3. Общински съвет задължава Кмета на Общината да предприеме последващи мерки за изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По втора точка от дневния ред: Одобряване на разходи за командировка от кмета на община Балчик и Председателя на общински съвет Балчик за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 117: На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Балчик,
РЕШИ:

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Балчик за периода от 01.01.2016 до 31.12.2016г., в размер на – 512,93лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 122 подпараграф 10-51.
2. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Балчик за периода от 01.01.2016 до 31.12.2016г., в размер на – 4 248,77лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 122, подпараграф 10-52.
3. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет Балчик за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016г., в размер на – 180,13 лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 123, подпараграф 10-51.
4. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет Балчик за периода от 01.01.2016г., до 31.12.2016г., в размер на – 602,72лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 123, подпараграф 10-52.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По трета точка от дневния ред: Одобряване на разходи за командировка от кмета на община Балчик и Председателя на общински съвет Балчик за периода от 01.01.2017 г. до 31.03.2017 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 118: На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Балчик,
РЕШИ:

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Балчик за периода от 01.01.2017 до 31.03.2017г., в размер на – 465,20 лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 122, подпараграф 10-51.
2. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Балчик за периода от 01.01.2017 до 31.03.2017г., в размер на – 136,91 лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 122, подпараграф 10-52.
3. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет Балчик за периода от 01.01.2017г., до 31.03.2017г., в размер на – 201,30 лв., отчетени като разход по Функция “Общо държавни служби”, Д/ст 123, подпараграф 10-51.
4. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет Балчик за периода от 01.01.2017г., до 31.03.2017г., в размер на – 000 лв.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По четвърта точка от дневния ред: Отдаване под наем на медицински кабинет № 106, находящ се в Медицински център Г' ЕООД град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 119: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС – Балчик, приета с реш. № 238/27.02.2009 г., изм. и доп. с реш. № 748/17.02.2011 г. и № 531/27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си помещение, представляващо медицински кабинет № 106 с площ от 14 м², находящ се в „МЦ Г' ЕООД - публична общинска собственост, гр. Балчик, ул. „Д - р Златко Петков“ № 1, актувана с АОС № 217 от 22.02.1999 г., да бъде отдаден под наем, съгласно предназначението си, за срок от 5 год. /пет години/, чрез провеждане на публично

- оповестен конкурс.
 2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс в размер на 53,76 лв. /петдесет и три лева и седемдесет и шест стотинки/, без ДДС. Наемната цена на кабинета е определена по чл. 102 от Закона за лечебните заведения.
 3. В конкурса могат да вземат участие кандидати, които:
 - 3.1. са регистрирани по ТЗ;
 - 3.2. притежават завършено висше образование по медицина;
 4. Кандидатът, спечелил конкурса, следва да:
 - 4.1. спазва предмета на дейност, а именно първична извънболнична медицинска помощ;
 - 4.2. не променя предназначението на наетия кабинет
 5. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.
- ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници**
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По пета точка от дневния ред: Отдаване под наем на аптека, находяща се в Медицински център Г' ЕООД град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 120: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 7 от ЗОС; чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС – Балчик, приета с реш. № 238/27.02.2009 г., изм. и доп. с реш. № 748/17.02.2011 г. и № 531/27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си аптека, състояща се от:
 - приемно помещение за обслужване на граждани
 - приемно помещение за посетители
 - склад
 - санитарен възел
 - предверие
- цялата с площ от 56 м², находяща се в „МЦ Г' ЕООД - публична общинска собственост, гр. Балчик, ул. „Д - р Златко Петков“ № 1, актувана с АОС № 217 от 22.02.1999 г., да бъде отдадена под наем за извършване на търговия на дребно с лекарства и други фармацевтични стоки, за срок от 5 год. /пет години/, чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс в размер на 1 639,68 лв. /хиляда шестстотин тридесет и девет лева и шестдесет и осем стотинки/, без ДДС. Наемната цена на аптеката е определена, съгласно т. 3, 2-зона от Тарифа за определяне на базисните наемни цени на общински помещения и терени на територията на Общ. Балчик.

3. В конкурса могат да вземат участие кандидати, които са:

- 3.1. регистрирани по ТЗ и да извършват търговия на дребно с лекарства и други фармацевтични стоки;
- 3.2. завършили висше образование по фармация и притежават диплома за магистър-фармацевт;

4. Кандидатът, спечелил конкурса, следва да:

- 4.1. спазва предмета на дейност, а именно извършване на търговия на дребно с лекарства и други фармацевтични стоки;
- 4.2. не променя предназначението на наетия общински имот;

5. В конкурсните условия да бъде записано: За осигуряването на 24 часов режим за обслужване на граждани през месеците юни, юли и август да бъде оценявано с 50% тежест.

6. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
18 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По шеста точка от дневния ред: Актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2017 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 121: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост по реда на ЗОС през 2017 г., приета с решение № 57 от 26.01.2017 г. на ОбС-Балчик, като допълва:

1. Раздел III Б – “Имоти, които Община Балчик има намерение да продаде” със следният имот:
 - Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 484 м², представляващ ПИ № 02508.74.222 по кадастралната карта на гр. Балчик.
 - Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 480 м², представляващ ПИ № 02508.74.223 по кадастралната карта на гр. Балчик.
 - Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 451 м², представляващ ПИ № 02508.74.224 по кадастралната карта на гр. Балчик.
 - Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 457 м², представляващ ПИ № 02508.74.225 по кадастралната карта на гр. Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 16 общински съветници
16 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По седма точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез търг на ПИ № 02508.74.222 по кадастралната карта на град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 122: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на ОбС Балчик, общински съвет дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 2809/23.02.2007 г., представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор № 02508.74.222 по кадастралната карта на гр.Балчик/ УПИ V, кв.46 по ПУП на гр.Балчик/, с площ от 484 м² /четиристотин осемдесет и четири квадратни метра/. 2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 9 680.00 лв. /девет хиляди шестстотин и осемдесет лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга; 3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
18 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По осма точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез търг на ПИ № 02508.74.223 по кадастралната карта на град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 123: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 2810/23.02.2007 г., представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор № 02508.74.223 по кадастралната карта на гр.Балчик/ УПИ VI, кв.46 по ПУП на гр.Балчик/, с площ от 480 м² /четиристотин и осемдесет квадратни метра/. 2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 9 600.00 лв. /девет хиляди и шестстотин лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга; 3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 16 общински съветници
16 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По девета точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез търг на ПИ № 02508.74.224 по кадастралната карта на град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 124: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 2815/27.02.2007 г., представляващ незастроен урегулиран поземлен

имот с идентификатор № 02508.74.224 по кадастралната карта на гр.Балчик / УПИ VII, кв.46 по ПУП на гр.Балчик/, с площ от 451 м² /четиристотин петдесет и един квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 9 020.00 лв. /девет хиляди и двадесет лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга;
3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 17 общински съветници
17 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По десета точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез търг на ПИ № 02508.74.225 по кадастралната карта на град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 125: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 2811/23.02.2007 г., представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор № 02508.74.225 по кадастралната карта на гр.Балчик/ УПИ VIII, кв.46 по ПУП на гр.Балчик/, с площ от 457 м² /четиристотин петдесет и седем квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 9 140.00 лв. /девет хиляди сто и четирисот лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга;
3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
17 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 1 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По единадесета точка от дневния ред: Предложение за продажба чрез търг на ПИ № 02508.74.252 по кадастралната карта на град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 126: 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС; чл. 44, ал. 1 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4349/17.02.2014 г., представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор № 02508.74.252 по кадастралната карта на гр.Балчик/ УПИ V, кв.50 по ПУП на гр.Балчик/, с площ от 414 м² /четиристотин и четиринадесет квадратни метра/.

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 9 108.00 лв. /девет хиляди сто и осем лева/, без ДДС като начална цена за провеждане на търга;
3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински Съвет – Балчик.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 18 общински съветници
17 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 1 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“

По дванадесета точка от дневния ред: Обсъждане на докладите на читалищата от община Балчик за осъществяването на дейности и изразходваните от бюджета средства през 2016 година.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 127: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26 а, ал. 4 и 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Балчик
РЕШИ:

- Приема докладите на читалищата от община Балчик за осъществяването на дейности и изразходваните от бюджета средства през 2016 г., както следва:
- НЧ „Велко Ангелов-1940“ село Дропла
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Христо Смирненски-1914“ село Сенкоко
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Паисий Хилендарски-1870“ град Балчик
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Свобода - 1897“ с. Гурково
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Иордан Йовков-1941“ село Змеево
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Просвета-1900“ село Соколово
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Просвета-1901“ село Оброчище
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Бачо Киро-1939“ село Кранево
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници
19 „ЗА“, 0 „ПРОТИВ“, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“
 - НЧ „Васил Левски-1959“ град Балчик
ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, в залата присъстват – 19 общински съветници