



**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БАЛЧИК
ПРОТОКОЛ № 18
от заседание на Общински съвет - Балчик,
проведено на 14 декември 2017 година**



и разпореджани с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет – Балчик, дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг на общински имот, съгласно АОС № 4712/03.05.2017 г., представляващ незастроен поземлен имот с идентификатор № 67951.501.955 по кадастралната карта на с. Соколово (УПИ II, кв. 45 по ПУП на с. Соколово) с площ от 1596 м2 (хиляда петстотин деветдесет и шест квадратни метра).

2. Одобрява пазарната оценка на имота по т.1 в размер на 11 172.00 лв. (единадесет хиляди сто седемдесет и два лева), без ДДС като начална цена за провеждане на търга;

3. Упълномощава Кмета на Общината да организира провеждането на търга по реда на Глава седем от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореджани с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет – Балчик. **ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ**, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По тринадесета точка от дневния ред: Даване съгласие за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XVI, УПИ XVII в кв.23 и промяна на улична регулация за УПИ XVI в кв.23 по плана на с. Краево, Община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 276: I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XVI, УПИ XVII в кв.23 и промяна на улична регулация за УПИ XVI в кв.23 по плана на с. Краево, Община Балчик.

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По четиринадесета точка от дневния ред: Даване съгласие за изменение на ПУП – ПР, промяна на улична регулация за УПИ XXI в кв. 45 по плана на град Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 277: I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик дава съгласие за изменение на ПУП – ПР, промяна на улична регулация за УПИ XXI в кв. 45 по плана на гр. Балчик.

II. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващи действия по изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По петнадесета точка от дневния ред: Съгласуване на Предварителен проект на Общ устройствен план на община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 278: I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, съгласно чл. 127, ал. 10 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Балчик не съгласува **ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ** на ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПП на ОУП) на община Балчик.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
0 „ЗА”, 20 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По шестнадесета точка от дневния ред: Учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на българските художници”.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 279: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 39, ал. 4 от Закона за общинска собственост; чл. 58 от НОРПУРОИ на ОбС-Балчик; Заявление вх. № 33-46-1/13.11.2017 г. от Председателя на Съюза на българските художници и във връзка с реализиран европейски проект „Реконструкция, консервация, експониране и социализация на недвижимата културна ценност „Мелницата” за нуждите на туристически културно-информационен център „Мелницата”:

1. Общински съвет - Балчик отменя свои решения № 531 от 31.03.2010 г. и № 171 от 30.06.2016 г.
2. Общински съвет - Балчик учредява безвъзмездно

право на ползване на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на българските художници” със седалище и адрес на управление гр. София, район Средец, ул. „Шипка” №6, представлявано от Председателя Любен Генов върху имот – частна общинска собственост, съгласно АОС № 483/26.10.2000 г., а именно: пет броя ателиета за артисти с обща площ 345.50 м2, находящи се на петия етаж на сграда с идентификатор 02508.86.41.1 по кадастралната карта на гр. Балчик, ул. „Приморска” №24.

3. Определя срок на безвъзмездното право на ползване 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на договора.

4. Упълномощава Кмета на Община Балчик да извърши последващите правни и фактически действия по сключване на договор за безвъзмездно право на ползване. **ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ**, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По седемнадесета точка от дневния ред: Удължаване на срока на ползван безлихвен заем от „Други сметки и дейности” (набирателната сметка) на Община Балчик.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 280: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 от ЗМСМА, Общински съвет Балчик:

1. Утвърждава максимален размер на заема от 700 000 лева.
2. Дава съгласие си срока на ползване и погасяване на вътрешен безлихвен заем от „Други сметки и дейности”(набирателната сметка) на Община Балчик да бъде удължен до 31 декември 2018 г.
3. Задължава кмета на Общината да предприеме последващи действия за изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По осемнадесета точка от дневния ред: Предложение за отпускане на еднократни финансови помощи.

Вносител: д-р Маргарита Калинова - председател на ПКЗССД
РЕШЕНИЕ № 281: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Балчик дава съгласие си да се отпуснат еднократни финансови помощи, както следва:

1. Силвия Славова Георгиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
2. Саля Севджанова Садъкова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
3. Георги Костов Василев от с. Оброчище, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева. Средствата да бъдат получени от кмета на с. Оброчище – Данаил Караджов.
4. Гергина Иванова Банчева от с. Оброчище, за лечение, в размер на 500,00 (петстотин) лева. Средствата да бъдат получени от кмета на с. Оброчище – Данаил Караджов.
5. Петранка Стефанова Михайлова от гр. Балчик, за лечение, в размер на 500,00 (петстотин) лева.
6. Петранка Петрова Илиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
7. Марина Стефанова Харизанова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
8. Банко Георгиев Мънчев от с. Гурково, за социално подпомагане, м размер на 300,00 (триста) лева. Средствата да бъдат получени от Божанка Костадинова Желязкова.
9. Кристиан Парашкевов Димитров от с. Дропла, за лечение, в размер на 300,00 (триста) лева.
10. Алим Мустафов Лятыфов от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
11. Хюлия Еролова Шабанова от гр. Балчик, за лечение на детето и Ерман на 10 г., в размер на 400,00 (четирстотин) лева.
12. Димитър Филев Димитров от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
13. Хайри Изетов Байрамов от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
14. Марин Румянов Маринов от с. Тригорци, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
15. Хиосеин Арифов Алиев от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева.
16. Демир Кирилов Димитров от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
17. Марияна Иванова Маринова от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 300,00 (триста) лева.
18. Тануре Расим Назиф от с. Дъбрава, за лечение на детето и, в размер на 400,00 (четирстотин) лева.
19. Гюлтен Басриева Хамдиева от гр. Балчик, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
20. Снежана Георгиева Иванова от с. Гурково, за социално подпомагане, в размер на 200,00 (двеста) лева.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
17 „ЗА”, 1 „ПРОТИВ”, 2 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По девятнадесета точка от дневния ред: Определяне на представител на община Балчик в комисия за изработване на областна здравна карта.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 282: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения и във връзка с писмо от Министъра на здравеопазването с вх. № 04-35-6/30.11.2017 г., Общински съвет – Балчик

Реш:
1. Определя Тамара Агасалимовна Зейналова - гл.специалист здравеопазване в Оба-Балчик за представител на Община Балчик в комисията за Област

Добрнич за изготвяне на областна здравна карта.
2. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.
ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По двадесета точка от дневния ред: Отдаване под наем на медицински кабинет (стоматологичен), находящ се на I-ви етаж от двуетажна сграда – публична общинска собственост в с. Гурково.

Вносител: Николай Ангелов - кмет на общината
РЕШЕНИЕ № 283: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 16 /1/ и /2/ от НОРПУРОИ на ОбС –Балчик, приета с Решение № 238 по Протокол № 27 от 27.02.2009 г., изм. и доп. с Решение № 748 по Протокол № 59 от 17.02.2011 г. и Решение № 531 по Протокол № 37 от 27.02.2014 г., Общински съвет Балчик реши:

1. Да бъде отдален под наем медицински кабинет /стоматологичен/ с площ от 15,00 м2, находящ се на I-ви етаж от двуетажна сграда с идентификатор № 18160.501.255.1 по кад.карта на с.Гурково, цялата с площ от 164,00 м2-публична общинска собственост, актувана с АОС 430/10.12.2014 г., за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публично оповестен конкурс.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс в размер на 57,60 лв. /петдесет и седем лева и шестдесет стотинки/, без ДДС, съгл. чл. 102, /4/ от ЗЛЗ и т.3, Зона 4 от Тарифата за определяне на базисните наемните цени на общински помещения и терени на територията на Община Балчик.

3. Кандидатите за участие следва да:

3.1. са регистрирани по ТЗ;
3.2. притежават диплом за завършено висше образование по дентална медицина;
3.3. осъществяват дейност-първична извънболнична медицинска помощ по дентална медицина;

4. След спечелване на конкурса и сключване на Договор за наем, наемателят следва да:

4.1.използва горепосоченият имот, съгласно описаното предназначение;
4.2.да спазва предмета на дейност-осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ по дентална медицина;

5.Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 20 общински съветници
20 „ЗА”, 0 „ПРОТИВ”, 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

По двадесет и първа точка от дневния ред: Предложение за преразглеждане проекта на кмета на община Балчик за обявяване на имот – публична общинска собственост за частна общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 284: На 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 6, ал. 1 от ЗОС; чл. 4, ал. 2 от Наредбата, определяща реда за придобиване, управление и разпореджани с общинско имущество, приета с решение № 238/27.02.2009 г. на Общински съвет – Балчик и във връзка с Решение № 103 от 31.03.2016 г. на ОбС-Балчик и Годишната програма за управление и разпореджани с имотите – общинска собственост, общински съвет Балчик:

2. Обявява имот – публична общинска собственост, представляващ двуетажна административна сграда със застроена площ от 91 м2, складово помещение на един етаж със застроена площ от 44 м2 и прилежащо дворно място с площ от 578 м2 – ПИ № 02508.87.185 по кадастралната карта на гр. Балчик (УПИ VI-за обществено обслужване, кв. 109 по ПУП на гр. Балчик), съгласно АОС № 345/29.01.2014 г. за частна общинска собственост.

3. Упълномощава Кмета на Общината да извърши последващите правни и фактически действия по съставяне на акт за частна общинска собственост.

ПОИМЕННО ГЛАСУВАЛИ, в залата присъствали – 19 общински съветници
14 „ЗА”, 1 „ПРОТИВ”, 4 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”

ИЛИЯН СТАНОЕВ,
Председател на ОбС Балчик

НЧ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ 1959” ГР. БАЛЧИК

Ви изказва

БЛАГОДАРНОСТ

**за Вашата съпричастност
към благотворителната кауза,
в подкрепа на Детско отделение
на МБАЛ – Балчик.
Желаем Ви здрава е успешна
2018 година!**



ОБЩИНА БАЛЧИК

ОБЯВЛЕНИЕ ОТНОСНО ИЗРАБОТЕН ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА „ПОДЗЕМНА ОПТИЧНА МРЕЖА ЗА ЕЛЕКТРОННИ СЪОБЩЕНИЯ...”

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.128 ал.1 от ЗУТ Община Балчик обявява на заинтересуваните собственици, че е изработен ПУП-Парцеларен план за „Подземна оптична мрежа за електронни съобщения, преминаваща през ПИ 18160.65.13, ПИ 18160.64.12, ПИ 18160.63.77, ПИ 18160.61.42, ПИ 18160.25.9 в землището на с.Гурково; ПИ 48982.333.15, ПИ 48982.335.224 в землището на с.Царичино; ПИ 02508.537.221, ПИ 02508.50.285, ПИ 02508.88.725, ПИ 02508.542.104, ПИ 02508.542.605, ПИ 02508.529.605, ПИ 02508.529.103, ПИ 02508.534.102 в землището на гр.Балчик; ПИ 53120.10.256, ПИ 53120.10.257 в землището на с.Оброчище; ПИ 62788.3.18, ПИ 62788.12.12, ПИ 62788.11.7, ПИ 62788.18.11, ПИ 62788.18.10, ПИ 62788.25.53, ПИ 62788.25.54, ПИ 62788.24.117 в землището на с.Рогачево, община Балчик“.

Проектът се намира в отдел „Териториално селищно устройство и общинска собственост“, община Балчик.
На основание чл.128 ал.5 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародване в „Държавен вестник“ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по ПУП-ПП към община Балчик.

Пиян, неправооспособен от с.Оброчище

На 9 декември, около 20:50 часа в с. Оброчище, общ. Балчик е спрян за проверка лек автомобил „Фолксваген”, без регистрационни номера, управляван от неправооспособния С.А.(32 г.) от с. Оброчище. При извършената проверка за употреба на алкохол с техническо средство, цифровата индикация отчита наличието на 1,65 промила в издишания от водача въздух. Задържан за 24 часа. По случая е образувано бързо полицейско производство.

Откраднати 50 лв. от магазин в Балчик

На 16 декември, около 09:20 часа е получено съобщение та, неизвестен извършител е проникнал в обекта. По данна за извършена кражба от търговски обект, находящ се в град Балчик. Установено е, че кражба на сумата от 50 лева. По случая е образувано досъдебно производство.

Пиян, криминално проявен - на волана

На 8 декември, около 14:10 часа в град Балчик е спрян за проверка лек автомобил „Фолксваген” с добричка регистрация., управляван от криминално проявения И.П. (34 г.) от град Балчик. При извършената проверка за употреба на алкохол с техническо средство, цифровата индикация отчита наличието на 1,27 промила в издишания от водача въздух. По случая е образувано бързо полицейско производство.